

# الرائد الرئيسي للمملوکة التونسیة

## إعلانات قانونية وشرعية وعدالية

السنة 37

عدد 65

الاثنين 30 ذو الحجة 1442  
9 أوت 2021

لا تتحمل الإدارة أية مسؤولية من حيث محتوى الإعلانات المدرجة

### المحتوى

1857	التصرف في شركات مصادقة على تقارير.....
1859	أصول تجارية..... بيع وكراء أصول تجارية.....
1861	جمعيات وأحزاب ونقابات تكوين.....
1863	مصادقة على تقارير..... إجراءات عدلية.....
1863	بيوعات بالمزاد العلني .....
1868	إعلان للدائنن .....
1868	استدعاءات..... شركات خفية الاسم .....
1871	مختلفات..... إعلانات للعموم .....

# التصرف في شركات

## مصادقة على تقارير

### شركات خفية الإسم

عقد تصرف لحساب الغير

"فلورا بارك خ 1"

شركة خفية الإسم

رأس المال : 3.787.000 دينار

المقر الاجتماعي : 6، نهج ابن حزم - حي

الحائق - البالغير 1002 تونس

المعرف الوحيد : 0381728 D

تبعا للعقد بتاريخ 26 مارس 2021 والمسجل

بالقياضة المالية هي المهرجان 1082 تونس في

16 أفريل 2021 تحت عدد

. QN°32045EN°21702313

أوكلت شركة فلورا بارك خ 1 التصرف لفائد شركة

فنشي المتوضطية فيما يتعلق بنزل فلورا بارك

لمدة تبدأ من 1 ماي 2021 وتنتهي في 31

أكتوبر 2026 تم إيداع نسخة بالمركز الوطني

لسجل المؤسسات بتاريخ 30 جوان 2021

العدد 202152845.

2021401241SANB2

شركة الدراسات والنهوض بتونس الجنوبية

شركة خفية الإسم

رأس مالها : 1 000 000 دينار

المقر الاجتماعي : 52 نهج ابن شرف بلفيدار

تونس 1002

سجل تجاري : B133011998

معرف جبائي : 040873RAM000

عدد الانخراط في الصندوق الوطني للضمان

الاجتماعي : 140043 . 72

بمقتضى محضر الجلسة العامة الخارقة للعادة

المنعقدة بتاريخ 24 جوان 2021 والمسجل

بالقياضة المالية هي المهرجان تونس في 7

جويلية 2021 تحت عدد 21803927 وصل

عدد 46392 والمودع منه نسخة واحدة

بالسجل الوطني للمؤسسات بالمركز الوطني

لسجل المؤسسات بتاريخ 13 جويلية 2021

تحت عدد 202157967 تقرر ما يلي :

. المصادقة على تعديل النقطة الأولى من الفصل

الثاني من القانون الأساسي للشركة.

المبلغ الأصلي : 100.000 دينار مقسمة إلى 1.000 حصة بقيمة 100 دينار للحصة الواحدة.

التاريخ : ترخيص هيئة السوق المالية عدد 41 . 2019 بتاريخ 18 ديسمبر 2019 . تاريخ التكوين : 17 ديسمبر 2020 .

المدة : 99 سنة بداية من تاريخ التكوين . الباعثون : التجاري للتصرف والتجاري بنك.

المتصرف : التجاري للتصرف . عمارة الفقيه نهج بحيرات المازوري . خفاف البحيرة . 1053 تونس

المودع لديه : التجاري بنك 24، نهج الهدى الكراي . المركز العمراني الشمالي . 1080 تونس.

الموزع : التجاري بنك 24، نهج الهدى الكراي . المركز العمراني الشمالي . 1080 تونس.

دورية احتساب قيمة التصفية يومية ثمن الافتتاح وإعادة الشراء قيمة التصفية خالية من جميع العمولات.

لمزيد من المعلومات حول الصندوق المشترك للتوظيف التجاري . رقاعي ستوضع نشرة إصدار مؤشر عليها من قبل هيئة السوق المالية حسب مقتضيات الفصل الثاني من القانون عدد 117 لسنة 1994 على ذمة العموم بدون مقابل لدى شركة التجاري للتصرف الكائن مقرها بعمارة الفقيه نهج بحيرات المازوري . خفاف البحيرة . 1053 تونس ولدى شبكة وكالات التجاري بنك.

2021402026SANB2

ياديس هولدينق  
شركة خفية الإسم

رأس مالها : 8.852.250 دينار

المقر الاجتماعي : عمارة صوفيد - زاوية نهج المعدن ونهج المقاولين المنطقة الصناعية الشرقية 2 - 2035 تونس قرطاج

المعرف الوحيد بالسجل الوطني للمؤسسات : 0964787 G

رقم الإخراج بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي : 269352 - 80

بمقتضى محضر إجتماع الجلسة العامة الخارقة للعادة المنعقدة بتاريخ 29 جويلية 2021 والمسجل بقاضة تسجيل عقود الشركات المكتب الأول تونس بتاريخ 3 أوت 2021 تحت عدد 21504818 وصل عدد 6379 تقرر :

. المصادقة على تعديل النقطة الثالثة من الفصل الرابع والثلاثون (34) من القانون الأساسي للشركة طبقا للقانون عدد 47 . 2019 المؤرخ في 29 ماي 2019.

2021401991SANB2

انطلاق عمليات الافتتاح

الصندوق المشترك للتوظيف . التجاري . رقاعي

صندوق مشترك للتوظيف من الصنف الرقاعي خاضع لأحكام مجلة مؤسسات التوظيف الجماعي الصادرة بمقتضى القانون عدد 83 لسنة 2001 المؤرخ في 24 جويلية 2001 كما تم تنقيتها وإتمامها بالنصوص اللاحقة ونصوصها التطبيقية والمنشورة بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 29 بتاريخ 24 جويلية 2001 .

ترخيص هيئة السوق المالية عدد 41 . 2019 بتاريخ 18 ديسمبر 2019

ليكن في علم العموم أنه تقرر فتح عمليات افتتاح وإعادة شراء حصص الصندوق المشترك للتوظيف التجاري . رقاعي يوم 23 أوت 2021 .

يتميز الصندوق المشترك للتوظيف . التجاري . رقاعي بالمواصفات التالية :

التسمية : الصندوق المشترك للتوظيف . التجاري . رقاعي .

الشكل القانوني : صندوق مشترك للتوظيف في الأوراق المالية.

الصنف : رقاعي .

النوع : صندوق مشترك للتوظيف لرسملة النتائج.

الغرض : تكوين وتصرف في محفظة وراق مالية باستعمال موارد الصندوق.

التشريع المنطبق : . مجلة مؤسسات التوظيف الجماعي الصادرة بموجب القانون عدد 83 لسنة 2001 المؤرخ في 24 جويلية 2001 كما تم تنقيتها وإتمامها بالنصوص اللاحقة ونصوصها التطبيقية.

. ترتيب هيئة السوق المالية المتعلق بمؤسسات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية وبالتصريف في محافظة الأوراق المالية لفائدة الغير المؤشر عليه بقرار وزير المالية المؤرخ في 29 أفريل 2010 كما تم تنقيحه وإتمامه بالنصوص اللاحقة.

عنوان الصندوق : عمارة الفقيه . نهج بحيرات المازوري . خفاف البحيرة 1053 تونس.

شركات ذات مسؤولية محدودة  
ترفع في رأس المال بمساهمة بأصل تجاري  
شركة اداتكس  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
رأس مالها : 10 آلاف دينار  
المقر الاجتماعي : شارع 20 مارس سيدى  
بوعلي  
J1317769

س.ت : 151850322013B ت

بمقتضى محضر الجلسة العامة الخارقة للعادة  
للشركاء بتاريخ 26 جوان 2021 المسجل  
بقباضة المالية بسيدي بوعلي في 30 جوان  
2021 تحت عدد 21500669 تقرر مساهمة  
السيد صلاح الدين العباسى صاحب بطاقة تعريف  
وطنية عدد 0864011 في رأس المال الشركة  
بالأصل التجارى بكافة عناصره المادية والمعنوية  
المعد الاستغلال الصناعي للخياطة الكائن بسيدي  
بوعلي نهج 20 مارس بقيمة وقع تقديرها حسب  
تقرير السيد علي بلعيد المكلف من طرف الشركاء  
بمبلغ خمسون ألف دينارا على اثر المساهمة تقرر  
بذلك الترفع من رأس مال الشركة بمبلغ خمسون  
(50000) دينارا ليصبح رأس مالها ستون  
(60000) دينارا بموجب إحداث خمسة آلاف  
حصة عينية جديدة أسدت كلها للسيد صلاح  
الدين العباسى مقابل مساهمه بالأصل التجارى  
في رأس مال الشركة.

تنقلي الاعترافات في أجل أقصاه عشرون يوما  
بداية من نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي  
لجمهورية التونسية بمقر الشركة الكائن بسيدي  
بوعلي نهج 20 مارس.  
وتم نشر هذا الإعلان بجريدة الصحافة  
واللابراس بتاريخ 30 جويلية 2021.  
ج.ر.س.وم عدد 202164982 في 28  
جويلية 2021.

2021S00849SRLB2

شركة توزيع الغاز "سود يقاز"  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
رأس مالها : 18.000 دينار  
مقرها الاجتماعي : طريق الباطن 3100  
القيروان  
معرفها الوحيدة : 0885957D  
بمقتضى محضر الجلسة العامة الخارقة للعادة  
المؤرخ في 24 جويلية 2021. بدعوة من  
المتصرف القضائي رضا بلعيد والمحرر من طرف  
الأستانة لطيفة العادمي عدل إشهاد بالدائرة  
القضائية للمحكمة الابتدائية بالقيروان والمودع  
بالسجل الوطني للمؤسسات بتاريخ 3 أوت 2021  
تحت عدد 202167756 ، تقرر ما يلي :

بمقتضى محضر الجلسة العامة العادية بتاريخ 22  
ماي 2021 مسجل بالقباضة المالية بباردو في  
21801661 27 ماي 2021 تحت عدد M037280 توصيل  
التصحيح المؤرخ في 28 جوان 2021 تحت عدد  
21802158 توصيل M045100 والذي وقع إيذاع نسخة  
منها بالسجل الوطني للمؤسسات في 29 جوان  
2021 عدد الوصل 202151624.

تقرر ما يلي:

- المصادقة على تقرير مجلس الإدارة و على  
القوائم المالية لسنة 2020.
- المصادقة على التقارير المقدمة من مراقب  
الحسابات لسنة 2020.
- تبرئة ذمة أعضاء مجلس الإدارة إبراء تاما  
بدون احتراز للتصرف المتعلق بسنة 2020.
- تسمية السادة عب الكريم الرئيس، عصام الرئيس،  
نزيه بن حمودة ورمزي الشريف أعضاء لمجلس  
الإدارة لثلاث سنوات 2021، 2022، 2023 و2024.
- تجديد مهام مراقب الحسابات العالمية  
للاستثمار لمدة ثلاثة سنوات 2020، 2022، 2023.

2021402043SANB2

شركة الواقعية

شركة خفية الإسم

رأس مالها : 000,000 20 دينار

المقر الاجتماعي : 60 شارع الحبيب بوقطفة  
باردو

معرف جبائي : 1139495/H

سجل تجاري : B0144692010

معرف وحيد السجل الوطني للمؤسسات :  
1616343 A

بمقتضى محضر جلسة مجلس الإدارة بتاريخ 22  
ماي 2021 مسجل بتاريخ 27 ماي 2021  
بقباضة المالية بباردو تحت عدد 21801655  
توصيل M037207 الذي أودع منه نظير  
بالسجل الوطني للمؤسسات بتاريخ 29 جوان  
2021 عدد الوصل 202151624.

- تقرر تعيين السيد عبد الكريم الرئيس رئيسا  
لمجلس الإدارة مديرها عاما للشركة.

2021402044SANB2

- التخفيض في رأس مال الشركة بقيمة  
5.024.250 دينارا بالحط من القيمة الإسمية  
للسهم من 37 إلى 16 دينار ليصبح  
3.828.000 دينار وذلك تطبيقا لأحكام الفصل  
388 من مجلة الشركات التجارية.

- تنقيح الفصل السادس من القانون الأساسي.  
تم إيذاع المحضر المذكور أعلاه بالسجل الوطني  
للمؤسسات بتاريخ 4 أوت 2021 تحت عدد  
202168093.

2021402031SANB2

شركة الإحياء والتنمية الفلاحية الخيرات خا  
15 نهج الشاذلي القطاري المنزه 9 أ - تونس  
المعرف الجبائي : 913468 M/N/M/000

بقرار من الجلسة العامة الخارقة للعادة بتاريخ 29  
أفريل 2021 والذي تم إيذاع نظير منه بالسجل  
الوطني للمؤسسات بتاريخ 8 جويلية 2021  
تحت عدد AC01842021 تقرر الترفع في رأس  
مال الشركة بما قيمته (480.000 د). ليترتفع من  
(520.000 د) إلى (1.000.000 د) وذلك  
بإصدار (4800) سهم جديد بقيمة إسمية  
تساوي (100 د) للسهم الواحد يقع إكتتابها  
وتحريرها كاملة عند الإكتتاب من قبل المساهم  
الوحيد المكتب السيد عارف بلخيرية.

يقع إيذاع الأموال المتأنية من الإكتتاب بالبنك  
الإسكان الفرع المركزي بحساب محمد غير قابل  
للتصرف مفتوح بدفعات البنك باسم الشركة تحت  
عدد 14032032300700668506 حدد  
أجل الإكتتاب بخمسة عشر يوما تحتسب من  
تاریخ إشهار النشرة بالرائد الرسمي إلا أنه يمكن  
إختصار الأجل المذكور في صورة الإكتتاب الكلي  
للأسهم قبل أنقضائه.

2021402032SANB2

شركة الواقعية

شركة خفية الإسم

رأس مالها : 000,000 20 دينار

المقر الاجتماعي : 60 شارع الحبيب بوقطفة  
باردو

معرف جبائي : 1139495/H

سجل تجاري : B0144692010

معرف وحيد السجل الوطني للمؤسسات :  
1616343 A

بيع أصل تجاري  
بكتب مسجل بقياضة باب سويفة في 3 أوت 2021  
وصل م 040281 تسجيل 21201737 باع  
البشير البركاوي القاطن ب 6 نهج الجبل الحفصية  
إلى الحبيب البركاوي القاطن 6 نهج الجبل الحفصية  
جميع الأصل التجاري المرسم تحت عدد  
عدد 01199502021  
والمستغل بال محل الكائن 01199502021  
والمستغل بال محل الكائن 18/16 نهج التومي  
الطابق الأرضي الحفصية. أشهر البيع بجريدة  
الصحافة ليوم 5 أوت 2021.  
تقبل الاعتراضات بعنوان المشتري في عشرين  
يوما من تاريخ إشهار البيع بالرائد الرسمي.  
2021T00772FCCC2

بيع أصل تجاري  
بكتب مسجل بقياضة باب سويفة في 3 أوت 2021  
وصل م 040222 تسجيل 21201735 باع البشير البركاوي القاطن 6  
نهج الجبل الحفصية إلى تيجانية التولقي القاطنة 6  
نهج الجبل الحفصية جميع الأصل التجاري غير  
المرسم والمكتون من عناصر معنوية والمستغل  
بالمحل الكائن 18 نهج التومي الحفصية. أشهر  
البيع بجريدة الصحافة ليوم 5 أوت 2021.  
تقبل الاعتراضات بعنوان المشتري في عشرين  
يوما من تاريخ إشهار البيع بالرائد الرسمي.  
2021T00773FCCC2

بيع أصل تجاري  
بعقد مسجل بقياضة المالية بالمروج في 21  
جوان 2021 وصل عدد M035863 التسجيل  
21202550، باع السيد محمد الطيب  
النصابي، جميع الأصل التجاري الكائن بالمروج  
ال السادس مقدم عدد 481 من تقسيم المروج  
ال السادس 2074 بن عروس المستغل لبيع الفواكه  
الجافة إلى السيدة مريم حبيبة الماجري وعین مقر  
توجيه الاعتراضات خلال 20 يوما من الإشهار  
بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية بمقر الأصل  
التجاري تم إشهار البيع بجريدة الشروق في  
جوان 2021.  
2021R01949FCCC2

بيع أصل تجاري  
بمقتضى عقد بيع أصل تجاري خطى معرف  
بالإمضاء عليه بتاريخ 22 جويلية 2021  
ومسجل بقياضة المالية بتطاوين بتاريخ 22  
جويلية 2021 بوصل عدد M047109 وعدد  
التسجيل 21202022 باع السيد سعد خلفه  
صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 03506140

شارع 7 نوفمبر سيدى داود - المرسى تونس  
م : 0984519Y/A/M/000  
ص ض إ : 285534-63

بمقتضى محضر جلسة عامة عارية مؤرخ في 26  
ماي 2021 مسجل بقياضة المالية بالمرسى تحت  
عدد 21703346 وصل M55956 تقرر ما يلي:

- المصادقة على القوائم المالية لسنة 2019  
وتحصيص نتائجها.

- تعيين السيد توفيق الحنزولي مراقب حسابات الشركة  
لمنة ثلاثة سنوات 2020. 2021. 2022.

- تبرئة ذمة الوكيل لتصرفه خلال سنة 2019.

- المصادقة على الاتفاقيات المبرمة.

II- الإيداع : تم إيداع نظير من المحضر المذكور  
لدى السجل الوطني للمؤسسات بتونس بتاريخ 5  
جويلية 2021 تحت عدد 202153577.

2021402039SRLB2

1 . إعفاء وكيل الشركة السيد خميس عبد السيد  
من مهامه.

2 . تعيين السيد محمد مسلم بن نورالدين  
مصباح وكيل للشركة لمدة 3 سنوات قابلة  
للتجديد آليا وذلك بداية من 24 جويلية 2021.

3 . دعوة الوكيل الحالي إلى إعداد جداول جرد  
مفصلة لتمريرها للوكيل المعين.

4 . تعيين الخبير في المحاسبة الأستاذ يوسف  
عبودة كمراقب حسابات ليتولى تدقيق القوائم  
المالية للشركة لسنوات 2019 و2020 والفترة  
من 1 جانفي 2021 إلى حين تسلم الوكيل  
الجديد لمهامه.

5 . الدعوة لجلسة عامة للمصادقة على القوائم  
المالية لسنوات 2019 و2020 والفترة من 1  
جانفي 2021 إلى حين تسلم الوكيل الجديد  
لمهامه، قصد تبرئة ذمة الوكيل المعفى.

2021S00858SRLB2

## أصول تجارية

### بيع أصول تجارية

#### بيع أصل تجاري

بموجب عقد البيع المؤرخ في 16 جويلية 2021  
والمسجل بقياضة المالية شارع فرنسا نابل في  
3 أوت 2021 تحت عدد 21202397 وصل  
عدد M045088، باعت وحيدة الهادي، صاحبة  
ب.ت.و. عدد 01774913. معرف وحيد عدد  
1458242N، لنھلة بناحمد صاحبة ب.ت.و. عدد  
09837446. جميع الأصل التجاري بكامل  
عناصره المادية والمعنوية المتمثلة في محل معد  
لبيع المرطبات ومشتقاتها بالتفصيل الكائن بعد  
23 نھج قصبة نابل.

تقبل جميع الاعتراضات لدى المشتري بعنوان  
الأصل التجاري الكائن بعد 23 نھج قصبة -  
نابل، في أجل 20 يوما ابتداء من نشر هذا  
الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.

تم نشر هذا الإعلان بجريدة الشروق والكتيديان  
بتاريخ 5 أوت 2021.  
2021T00771FCCC2

#### إحالة حصص

شركة استغلال اللوح والغابات SEFOBOIS

المنطقة الصناعية 7 نوفمبر - بيرين - سيدى  
حسين السيجومي تونس

رأس مالها : 15000 د

M.F : 0759948J

CNSS : 234715-72

بمقتضى كتب خطى محرر بتونس مؤرخ في 10  
أكتوبر 2006 ومسجل بقياضة المالية نھج الجزيرة  
تونس في 25 ديسمبر 2020 وصل عدد  
M064118 تسجيل عدد 20103338 أحال  
السيد عبد الستار المسوسي جميع الحصص التي  
يمتلكها في رأس مال الشركة وعددها سبعة مائة  
وخمسون (750) إلى السيد ياسين بن عبده يعقوبي.  
ووقع إيداع نظير عقد إحالة الحصص بالشباك  
المركزي للمركز الوطني لسجل المؤسسات،  
السجل الوطني للمؤسسات تحت عدد  
202153628 بتاريخ 2 جويلية 2021.

2021401969SRLB2

#### شركة لينس آل

LYNESAL

شركة ذات مسؤولية محدودة

رأس مالها : 5 000 دينار

أنور الرميلي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 08856496 إلى مبروك بن محمد هرابي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 04202377 جميع الأصل التجاري بجميع عناصره المادية والمعنوية المتمثل في مشربية كائنة بطريق المطار كم 6 على يسار الطالع صفاقس. تقبل جميع الاعتراضات في الأجال القانونية بمقر الأصل التجاري المذكور أعلاه. وقد نشر ملخص لهذا الإشعار بجريدة الشروق يوم 5 أوت 2021.

2021X00898FCCC2

**هبة أصل تجاري**  
بمقتضى كتب بالحجة العادلة المسجل بالقاضية المالية ببرج الوزير بالمعلوم القار. وهب كل من إباه وأية أبناء نور الدين بن يوسف البيني لوالدتها ضحى بنت البشير الرياحي صاحبة بطاقة تعريف وطنية عدد 05151327 جميع الأصل التجاري المشغل لبيع المواد الغذائية بال محل الكائن بعد 91 بالسوق المركزية تونس.

تقيل جميع الاعتراضات بين يدي المتعاقدين بعنوان الأصل التجاري خلال أجل 20 يوما من تاريخ هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية وقد تم نشر الإعلان المتعلق بإشعار هبة الأصل التجاري بكل من صحيفتي "الشروق" و"Le Quotidien" بتاريخ 23 جويلية 2021.

2021401939FCCC2

**بيع أصل تجاري**  
بموجب كتب خطى مسجلا بالقاضية المالية بالمنزه 6 بتاريخ 23 جويلية 2021 وصل عدد M072434 عدد التسجيل 21204484 باع السيد فيصل بن أحمد بن رضا النوايي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 06317112 معرفه الوحيد 1026927L إلى شركة عطورات ارتقان محدودة المسؤولة في ش م ق معرفها الوحيد 1707700G عنوانها بنهج دجلة حي النسيم نابل كامل الأصل التجاري المستغل بال محل الكائن بالمركب التجاري حي جميل المنزه السادس يفتح على نهج د. محمد بن صالح صالح لجميع الأنشطة التجارية. تقبل الاعتراضات المحتملة في أجل 20 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي بين يدي السيد رفيق المشاط وكيل الشركة المشترية بعنوان الأصل التجاري.

وقد نشر هذا الإعلان بجريدة الشروق الصادرة بتاريخ 6 أوت 2021.

2021402025FCCC2

وروضة أطفال بكمال عناصره المادية والمعنوية والكائن بالطابق الأرضي للمحل الكائن بعد 6 شارع باريس المروج الرابع بن عروس.

تقبل الإعتراضات لدى البائع بعنوانه الكائن بحي الخضراء سيدى بوزيد في أجل قدره عشرون يوما بداية من نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية وإلا يسقط الحق في الإعتراض.

وقد نشر هذا الإعلان بجريدة الشروق يوم 4 أوت 2021.

2021R02071FCCC2

**بيع أصل تجاري**  
عما بمقتضيات الفصل 191 من المجلة التجارية

بمقتضى كتب خطى مؤرخ في 25 جوان 2021 مسجل بالقاضية المالية طريق تونس صفاقس بتاريخ 14 جويلية 2021 تحت عدد 21202176 وصل عدد M053951 باع وسلم السيد ثامر بن عبد الله، صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 01329371 الصادرة بتاريخ 31 أوت 2017 والقاطن بطريق قرمدة كم 2.5 صفاقس، جميع الأصل التجاري الكائن بطريق المهدية كم 1.5 صفاقس والمعد لبيع وإصلاح معدات الإعلامية والبرمجية، إلى شركة العين للحلول والبرمجيات STUBSOFT، شركة ذات مسؤولية محدودة، مرسمة بالسجل الوطني للمؤسسات تحت عدد N 1725453، الكائن مقرها الاجتماعي بطريق المهدية كم 0.5 صفاقس.

تقيل الإعتراضات في ظرف 20 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية بين يدي الأستاذ بولبابية المعمري المحامي الكائن مكتبه بنهج أبو القاسم الشابي عمارة الراسك بلاص الطابق الثاني مكتب عدد 206 صفاقس.

وقد وقع نشر هذا الإعلان بجريدة "الشروق" وجريدة "Le Quotidien".

2021X00894FCCC2

**بيع أصل تجاري**  
بمقتضى عقد بيع أصل تجاري مسجل بالقاضية المالية المروج بتاريخ 30 جويلية 2021 وصل عدد M042029 وتسجيل عدد 21203006 باع السيد ياسين بن أحمد بن الطيب علوى إلى السيدة سناء بنت محمد بن مراد حكيمة شهر الزهاق جميع الأصل التجاري المتمثل في محسنة

مسلمة بتونس في 28 مارس 2017 قاطن بالرقبة تطاوين للسيد علي بن أحمد بورخيص صاحب بطاقة التعريف الوطنية عدد 06527782 المسلمة بتونس في 30 أفريل 1999 قاطن بقصر المقابلة تطاوين جميع الأصل التجاري المتمثل في محل تجاري (مكتبي) والمستغل بال محل الكائن بعد 1 نهج غرة جوان تطاوين.

تقيل الاعتراضات خلال 20 يوما من تاريخ إشهار البيع بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية وذلك بمقر الأصل التجاري.

هذا الإعلان صدر بجريدة الشروق يوم السبت 31 جويلية 2021.

2021R02067FCCC2

**بيع أصل تجاري**

بموجب الكتب الخطى المعرف بالإمضاء عليه في 24 مارس 2021 والمسجل بالقاضية المالية بمدينين بتاريخ 23 جويلية 2021 تحت عدد 21202236 وصل عدد M056124 باع السيد صلاح الدين بن محمد الطيب بوعيش صاحب بطاقة ب.ت.و عدد 05079576 مقره بمدينين إلى شركة مربطات عشعش سجلها التجارية B2188909021 معرفها الجبائي T 1711899 في ش.م.ق وكيلها محمد المحسن عشعش صاحب ب.ت.و 03431591 يقطن بغمراسن تطاوين جميع الأصل التجاري المتمثل في المحل عدد B 12 المعد لاستغلاله في أي نشاط تجاري الكائن بعمارة الكوليزي شارع الحبيب بورقيبة مدينين تقبل الإعتراضات بين يدي محترر العقد الأستان خليفة الحداد المحامي لدى التعقيب بمكتبه عدد 65 شارع الحبيب بورقيبة مدينين في أجل عشرين يوما من نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي.

تم نشر إعلان البيع بجريدة الشروق يوم 29 جويلية 2021.

2021R02068FCCC2

**بيع أصل تجاري**

بمقتضى عقد بيع أصل تجاري مسجل بالقاضية المالية المروج بتاريخ 30 جويلية 2021 وصل عدد M042029 وتسجيل عدد 21203006 باع السيد ياسين بن أحمد بن الطيب علوى إلى السيدة سناء بنت محمد بن مراد حكيمة شهر الزهاق جميع الأصل التجاري المتمثل في محسنة

## تكوين جمعية رياضية : كابصا الرياضية

الاسم : كابصا الرياضية.  
التصنيف : كرة قدم مصغرة.  
الهدف : تكوين وتأطير واكتشاف المواهب الشابة.  
المقر : ملعب كامينو بقفصة.  
وصل الإيداع : عدد التضمين : 9344 بتاريخ 19 جانفي 2021.  
الهيئة :  
الرئيس: سيف الدين عبيدي.  
نائب رئيس : منصف ظريف.  
الكاتب العام : نصر الدين عيشوق.  
أمين المال : أحمد ظريف.  
أعضاء : بوعلي عبيدي - راضية ديش.  
2021R02028APSF1

## تكوين جمعية

جمعية أحباء قصر بن عياد - حومة القايد - صدغيان - جربة.  
المقر الاجتماعي : شارع 15 أكتوبر - الوردية - تونس 1009  
الأهداف :  
- المساهمة في إحياء التراث وتطوير الثقاقة حول تاريخ المعلم من الناحية المعمارية والثقافية.  
- المساهمة في إحياء تاريخ الجهة وتراثها.  
- المساهمة في إحياء تاريخ الجزيرة وتراثها.  
الأعضاء :  
الرئيس: قاسم بن عياد.  
نائب الرئيس: نبيهة بن عياد.  
الكاتب العام: محمد الهادي بن عياد.  
الكاتب العام المساعد: قيس بن عياد.  
أمين المال: هشام بن عياد.  
أمين المال المساعد: هندة بن عياد.  
2021R02069APSF1

## تكوين جمعية

إسم الجمعية : صقر المتوسط للفنون الدفاعية  
التصنيف : رياضية  
هدفها : تكوين وتأطير الشباب الرياضي في رياضة التايكواندو  
المقر : لندرية - بوفيقية 4010 سوسة

## بيع أصل تجاري

بموجب كتب خطى مؤرخ في 26 جويلية 2021  
ومسجل بالقياضة المالية بالمرسى في 30 جويلية 2021 (عدد الوصل 66790 عدد التسجيل 21204183)  
الماجستيك، شركة خفية الإسم، مرسمة بالسجل الوطني للمؤسسات تحت عدد 0000970V  
معرفها الجائي 0000970V/A/M. مقرها الاجتماعي بشارع باريس، عدد 36، تونس، 1000 ممثلة في شخص الرئيس المدير العام السيد كريم فليس، كامل الأصل التجاري المعد لخزن جملة الآلات والمعدات والمواد الأولية والم المواد الجاهزة الالزمة لتعاطي النشاط التجاري لشركة نزل الماجستيك وكذلك لتحضير وصنع المرطبات بجميع عناصره المادية والمعنوية والمستغل بال محل الكائن بالمنطقة الصناعية سيدي داود، طريق حطة شال، المرسى الغربية، تونس إلى الشركة العامة للأطعمة والمشروبات، شركة ذات مسؤولية محدودة، مرسمة بالسجل الوطني للمؤسسات تحت عدد 1591039K  
معرفها الاجتماعي بـ 11 نهج المقاولين، مص المطار 2035 تونس قرطاج، ممثلة في شخص وكيلها السيد إلياس الدرويش.

تقبل الاعتراضات بين يدي المشتري بمقرها الاجتماعي المذكور آنفا خلال عشرين يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي.  
تم نشر هذا الإعلان بجريدة الصباح و Le Temps بتاريخ 5 أوت 2021.

## جمعيات وأحزاب ونقابات

## تكوين

### تكوين جمعية رياضية

إسم الجمعية : المستقبل الرياضي بأم هاني  
مقر الجمعية : أم هاني - منزل بورقيبة  
الأهداف : تأطير شباب المنطقة وتكوينهم رياضيا وتنمية قدراتهم البدنية والفنية والسعى إلى الرقي به إلى أرفع المستويات الرياضية والأخلاقية.  
الإختصاصات : الكاراتي والكيك بوكسينغ  
الرئيس : أميمة الدرديري  
الأعضاء : منتصر بن كيرة - سمير بالخامسة - محمد علي النفزي  
2021T00763APSF1

## بيع أصل تجاري

بمقتضى عقد مسجل بالقياضة المالية بالمنار بتاريخ 8 سبتمبر 2020 توصيل عدد M046379 تسجيل عدد 20201475 باعت السيدة نزيهة بنت عزيز بن حسونة الزواري صاحب ب.ت.و عدد 04725005 الأصل التجاري لمحل بيع الخضر والفلال والكافن بـ 7 نهج 6880 هي التحرير العلوي بتونس إلى السيد أسامة بن إسكندر بن أحمد بوناب صاحب ب.ت. وعدد 14759205 .

تقبل جميع الاعتراضات بين يدي المشتري بعنوان الأصل التجاري خلال أجل 20 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.  
وقد نشر هذا الإعلان بجريدة الشروق الصادرة بتاريخ 6 أوت 2021 .  
2021R02035FCCC2

## بيع أصل تجاري

بمقتضى الكتب الخطى المسجل بالقياضة المالية بمقتضى في 27 أفريل 2021 وصل عدد M013487 وتسجيل عدد 21202262 باعت سعيدة بنت أحمد سوسي إلى منجي بن محمد لشطر جميع الأصل التجاري الكائن بالمسيلة قصبة . المستغل ببيع الحلويات والفطائر . وتقبل الاعتراضات في أجل 20 يوما من تاريخ صدور هذا الإعلان بالرائد الرسمي لدى الأستاذ محمد فوزي الدالي المحامي لدى التعقيب وذلك بالعنوان المختار للمشتري الكائن بنهج كيلاني المطوي بمقتضى مع العلم وأنه وقع نشر هذا الإعلان بصحيفة الشروق اليومية يوم 14 جويلية 2021 بعددها 10906 .  
2021R02036FCCC2

## بيع أصل تجاري

بمقتضى عقد مسجل بالقياضة المالية بباردو بتاريخ 30 جويلية 2021 توصيل عدد 50731 تسجيل عدد 21202446 باع السيد محمد علي بن علي زروق جميع الأصل التجاري بجميع عناصره المادية والمعنوية المتمثل في قاعة الألعاب الكترونية PLAYSTATION والكافن بعدد 85 نهج البرتقال باردو إلى السيد هيثم بن محمود بن عمر البجاوي .

تقبل جميع الاعتراضات بين يدي المشتري بعنوان الأصل التجاري خلال أجل 20 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.  
وقد نشر هذا الإعلان بجريدة الشروق الصادرة بتاريخ 6 أوت 2021 .  
2021R02037FCCC2

الأهداف : تكوين وتأطير الشباب لممارسة رياضة المشي العدو والمشي في الماء  
إيداع : 1 جويلية 2021 عدد 2203

رئيسة الجمعية : هاجر الكراي  
أمين المال : مهدي بنماجد  
الكاتب العام : سميرة بنفضل

الأعضاء : عطف مزقوق . محمد فوزي بن ماجد  
أحمد السراسره . عادل الزبيبي.  
2021A01782APSF1

تكوين جمعية  
إسم الجمعية : جمعية سيدى علي الشباب  
الرياضية.

مقر الجمعية : سيدى علي الشباب 7093  
بنزرت.

أهداف الجمعية : تهدف الجمعية إلى تكوين  
وتأطير الشباب إختصاص كرة قدم مصغرة.  
رئيس الجمعية : وسام ابن طاهر.

الكاتب العام للجمعية : عبد الحكيم بن حسين.  
أمين المال : فراس بن طاهر.

2021A01934APSF1

تكوين جمعية

الاسم : الجمعية التونسية للقانون الرياضي.  
الموضوع : جمعية علمية تختص بمادة القانون  
الرياضي  
الهدف : نشر ثقافة القانون الرياضي وتطويرها.

المقر : كلية الحقوق والعلوم السياسية بتونس،  
المركب الجامعي 2092 تونس المنار.

الرئيس : عبد الله القلالي.  
2021A01946APSF1

تكوين جمعية

التنمية : جمعية ثقافة المواطن (ج.ث.م)  
العنوان : 4 مركز ميلانيوم (ميلانيوم سنتر)، بلوك  
B، الطاقي الثاني، مكتب عدد 19، طريق  
المرسى، سيدس داود، 2046 المرسى، تونس.

موضوعها : اجتماعي اسعافي.  
وصل الإيداع : ع 12/04 بتاريخ 8 أفريل  
2021.

الرئيس : ليلي البكوش،  
الكاتب العام : عبيد المولى المهيبي،  
أمين المال : سارة السوسي  
2021S00853APSF1

المراسلة : 2234 بتاريخ 15 جويلية 2021  
بطاقة عدد 64 - 04 / 2021

الرئيس : خالد الشبعان  
الكاتب العام : محمد جنيفة  
أمين المال : عبد الرحيم الشبعان  
2021S00841APSF1

تكوين جمعية

اسم الجمعية : جمعية تشوكال طوزة.  
مقر الجمعية : 58 شارع الجمهورية طوزة  
5023.

الرئيس : إيمان دغفوس.  
الأعضاء : هاجر كريز . وجدي حواله . حسام  
الدين قريبيح . محمد عزيز حواله.  
الأهداف : تأطير الشباب وتدعم أسس التنافس  
الرياضي النزيه وتحمّل على ممارسة الرياضة.  
الاختصاصات : تشوكال.

الهاتف : 99.214.424 // 95.435.090  
2021S00845APSF1

تكوين جمعية

إسم الجمعية : الأفق الرياضي بفوسانة  
التصنيف : رياضية

هدفها : تكون وتأطير الشباب الرياضي وتنمية  
قدراته البدنية والفنية في جميع الرياضات الفردية  
والجماعية

المقر : القاعة الرياضية تايلوجيم فوسانة  
المراسلة : 1277 بتاريخ 26 جويلية 2021

الرئيس : الأمين منصوري  
الكاتب العام : لطفي منصوري  
أمين المال : أكرم بركاوي  
2021S00850APSF1

تكوين جمعية

RR338066720TN

اسم الجمعية : الجمعية التونسية للنجد والادماج  
الاجتماعي.

العنوان : 5 مكرر نهج علي الرياحي حمام سوسة.  
الأهداف : المساهمة في تقديم الرعاية والإحاطة  
والادماج الاجتماعي.

الأهداف :

المساهمة في إرساء ثقافة مواطنة مبنية على احترام حقوق وواجبات كل فرد.

المساهمة في إرساء وتدعم مفاهيم المواطنة والتعاليم الجماعي عبر احترام وتطبيق القوانين والمحافظة على المكاسب.

السعى إلى التنديد بكل أنواع التجاوزات والتصرفات غير الحضارية التي من شأنها أن تمس من مفهوم المواطن وطريقة العيش والعمل للمواطن التونسي.

المشاركة في مجابهة كل أشكال التدهور والآفات الاجتماعية التي من شأنها أن تمس من حق العيش الكريم لكل مواطن تونسي.

العمل على إبراز المكاسب المادية وغير المادية التي تؤسس المواطنية التونسية، وتاريخ وبيتها الطبيعية والثقافية.

الموضوع : جمعية ذات صبغة اجتماعية وتحسينية

الرئيس : نزيهة قويدر حرم نجيب خوجة

الرئيس المساعد : بثينة الشيشي حرم المعز الزين

الكاتب العام : عليه التابعي

أمين المال : عطف الشعار حرم خالد بوعتور عضو : نجلاء الشعار.

عضو : هدى صولة حرم ماهر الشيحاوي.

2021401950APSF1

تكوين جمعية رياضية

اسم الجمعية : نخبة كرة اليد بتونس.

مقر الجمعية : إقامة الصدقة عمارة C شقة عدد 4 حي التحرير تونس.

الرئيس : زياد حوفي.

الأعضاء :

مريم قرام : نائب رئيس الجمعية.

غازي العسكري : كاتب عام الجمعية.

فوزي الشيخ : أمين مال الجمعية.

حاتم الحداد : عضو.

الأهداف : تأطير وتكون الشباب وتشجيعه وتنمية قدراته البدنية والفنية في كرة اليد الاختصاصات : كرة اليد.

2021402034APSF1

## مصادقة على تقارير

تجديد نقابة مالكي إقامة الكرم

نهج بنزرت . الكرم الشرقي

بمقتضى حضور الجلسة الانتخابية بتاريخ 27

جوان 2021 مسجل بالقبضة المالية بحلق الوادي في 29 جوان 2021 تحت عدد

21703846 وصل عدد 55704 وحسب قرار

بلدية الكرم بتاريخ 7 جويلية 2021 تحت عدد

1297 تم تعيين هيئة جديدة للنقابة.

الرئيس : قمر قريعة.

أمين المال : قمر قريعة.

الكاتب العام : بسمة نويرة.

2021T00767APSF2

## إجراءات عدلية

### بيوعات بالمزاد العلني

بيع بالمزاد العلني بموجب حكم بالتصفيق

1) القائم بالتتبع : السيد فوزي بن المنوبي بن المبروك الدربي، مهنته موظف، تونسي الجنسية، قاطن 58 نهج بمبلة حي الرمانة 2 حي ابن خلدون 2063 تونس والمعين محل مخابرته بمكتب محامي الأستاذ الطاهر بن عمر المبين أدناه.

2) المحامي القائم بإجراءات التتبع : الأستاذ الطاهر بن عمر المحامي لدى محكمة التعقب 21 نهج مالطة الصغيرة الطابق 4 مكتب رقمك A14 A14 تونس، (المعرف) الجبائي TVA184325M/A/P000.

3) المقام ضدهم : السادة : (1) صالحية و (2) نجيب و (3) جلال و (4) فوزية أبناء المنوبي بن المبروك الدربي، القاطنين 30 نهج 1051 حي البنودش المدينة الجديدة من ولاية بن عروس.

4) تعيين العقار المزمع تبتيته : جميع القطعة عدد 4 من العقار موضوع الرسم العقاري عدد 28654 بن عروس التي تمسح 36.222 مترا مربعا الكائن بـ 30 نهج 1051 حي البنودش المدينة الجديدة من ولاية بن عروس وفق ما حددها الخبير العدلي السيد حمزة عطاء الله ضمن تقريره التكميلي المنجز في إطار قضية القسمة القضائية عدد 849 المؤرخ في 29 سبتمبر 2017 والأمثلة الهندسية المرافقة له والتي تقرر تمييز ورثة منوبي الدربي بها واعتبارها غير قابلة للقسمة وتصفيتها للبيع صبرة واحدة قيس أعلاها كالتالي :

صلع الواجهة طوله 98.9 مترا والصلع المتواجد على يسار الواجهة طوله 65.22 مترا والصلع المتواجد على يمين الواجهة طوله 29.21 مترا والصلع الخلفي طوله 32.10 مترا.

ت تكون القطعة المشار إليها من محل سكني يتألف من :

طابق أرضي يتكون من غرفتين وقاعة استقبال ومطبخ وبيت راحة وبيت حمام وفيراندا مغطاة. البناء يتكون من قاعدة وأسس وأعمدة من الاسمنت المسلح ودالة من اللوردي والاسمنت المسلح وجدران داخلية وخارجية من مادة الأجر الألوف والمليق من الجهتين والمدهون بالدهن المائي. الأبواب والنوافذ من الخشب الأحمر المدهون بالدهن الزيتى. المطبخ والمرحاض المجهزين بكمال التجهيزات الصحية وجدرانهما مغطاة جزئيا بالجلز المزخرف (بالفانيص). الأرضية مفروشة بالجلز من نوع موزاييك وكامل المسكن مجهز بالماء الصالح للشراب والتيار الكهربائي والنوافذ مجهزة بحماية من الحديد المطرق والحالة العامة متوسطة من حيث الصيانة. إن المساحة المشمولة بالطابق الأرضي لها شكل مربع مستطيل يفتح على نفق صغير له 2,1 م في 4 م أي مساحته 8,4 مترا مربعا وقاعة استقبال على يسار الباب لها 4 م في 4 م أي 16 مترا مربعا وعلى يساره مطبخ له 2,2 م في 3 م أي 6,9 متر مربع وبيت حمام بقياس 2 م في 2 م أي 4 مترا مربعا وغرفة كبيرة بقياس 4 م في 3 م أي 12 مترا مربعا وغرفة ثانية بقياس 3 م في 4 م أي 12 مترا مربعا وبذلك تكون المساحة السكنية في حدود 58 مترا مربعا تضاف له مساحة الفيراندا وقدرها 12 مترا مربعا أي ما جملته 72 مترا مربعا.

بيع بالمزاد العلني بعد الحط من الثمن بـ 40 %

المدعي المبتت : جلال الدوس المعين مقره المختار بمكتب الأستاذة يسرى الحاج أحمد الكائن بعدد 6 نهج محمد الحبيب عمارة التاج أريانة

المحامية القائمة بالتتبع : الأستاذة يسرى الحاج أحمد المحامية لدى الاستئناف الكائن مكتبتها بعدد 6 نهج محمد الحبيب عمارة التاج الطابق الثاني مكتب بـ 2-2 أريانة معرفها الجبائي L1277084.

المدعي عليها المبتت عليها : منية بنت محمد حافظ مقرها بعدد 35 نهج سيدى فطح الله كوشة نوار رواز أريانة.

تاريخ البتة ومكانها : عينت البتة ليوم الاثنين الموافق (30 أوت 2021) على الساعة التاسعة صباحاً وما يليها لدى دائرة البيوعات العقارية بالمحكمة الابتدائية بأريانة.

الشروط التي يمكن بمقتضاها معاينة العقار وزيارته: يمكن زيارة العقار المعروض للبيع بالتوجه على عين المكان خلال ساعات النهار ودون شروط معينة والاطلاع على كراس الشروط بكتابه المحكمة المذكورة أو بمكتب المحامية القائمة بالتتبع وعلى الراغبين في المشاركة في البتة تأمين ثلث الثمن الافتتاحي قبل البتة وعلى الأجانب الحصول على رخصة الولاية الالزمة.

تعيين العقار المزمع تبتيته وتحديد السعر الافتتاحي :

- العقار: منابات مشاعة من الرسم العقاري المسمى "مني" موضوع الرسم العقاري عدد 2335 أريانة والمتمثل في جزء من جملة 9757440 جزء المزمع ل 149.99 م م وهو عبارة عن أرض بها بناية مكونة من طابق أرضي بها محل معد للسكنى والكائن بعدد 35 نهج سيدى فطح الله كوشة نوار رواز أريانة.

- السعر الافتتاحي : بمقتضى الحكم التحضيري الصادر عن المحكمة الابتدائية بأريانة بجلسة 26 جويلية 2021 والمتمثل في الحط من الثمن بنسبة 40 % أصبح الثمن الافتتاحي مقدر بـ مائة وأربعة ألف وخمسة وثمانية وثمانون دينار ومليمات 7672 (7672, 588) تضاف إليه المصارييف الم Sawyer قانوناً والمتمثلة في مبلغ ثلاثة آلاف ومائة وسبعين دينار ومليمات 477 (477, 147).

2021R02079VEPA1

2/ المدين المعقول عنهم :

. الشركة التونسية للتنمية "لحيمة" في شخص ممثلها القانوني، س.ت B111602002 (0785823V) مقرها بطريق تونس زغوان المحمدية بن عروس. (بصفتها مدينة).

. محمد المتنصر بنديه (ب.ت. و 05163594)، القاطن بعدد 16 نهج حسان بن التعمان البلفدير تونس. (بصفته المدين المعقول عنه).

3/ المحامي القائم بالتتبع : الأستاذ أنيس حريزي، المحامي لدى التقييب عدد الكائن مكتبه بعدد 2 نهج لبيد لاغايا تونس. المعرف الجبائي t/P/A 0770387

4/ تشخيص العقار المعروض للبيع جميع العقار موضوع الرسم العقاري عدد 65353 بن عروس المسمى "منتصر 1" الواقع بالمحمدية على حافة الشنية المؤدية من سيدى فرج إلى تونس والمكون من القطعة عدد 18 البالغ مساحتها 11291 متراً مربعاً، وهو عبارة على قطعة أرض في شكل شبه منحرف مسيرة وبها إحداثات متمثلة في بناء قديمة واسطبلات ومستودعات. كائن بالمحمدية على حافة الشنية المؤدية من سيدى فرج إلى تونس.

5/ الثمن الافتتاحي : قدرت القيمة الجمالية لـ 677.460,000 (677,460,000 ديناراً).

6/ تاريخ البتة ومكانها : يقع تبتيت العقار يوم الأربعاء الموافق للثامن من شهر سبتمبر سنة ألفين وواحد وعشرين (8 سبتمبر 2021) على الساعة التاسعة صباحاً وما يليها أمام دائرة البيوعات العقارية بالمحكمة الابتدائية بين عروس.

7/ زيارة العقار : يمكن زيارة العقار المعروض للبيع كامل أيام الأسبوع.

ملاحظة : يمكن الاطلاع على كراس الشروط لدى السيد كاتب دائرة البيوعات العقارية لدى المحكمة الابتدائية بين عروس وبمكتب المحامي القائم بالتتبع الأستاذ أنيس حريزي المبين أعلاه.

وعلى كل راغب في المشاركة في المزايدة تأمين ثلث السعر الافتتاحي قبل بدء المزايدة طبق القانون أو تقديم صك مشهود بتوفير رصيده أو ضمان ينكي لا رجوع فيه. ولا يمكن للأجانب المشاركة في التبتيت إلا بعد الحصول على رخصة من والي الجهة.

2021R02065VEPA1

. وطبقاً على مماثل للطابق الأرضي من حيث المكونات والمساحة والبناء وتناسب له مساحة المدرج وقدرها 5 متر مربع بقياس متر في 5 متر يصل إلى فيراندا مساحتها 12 متراً مربعاً بقياس مترتين اثنين (2) في ستة أمتار (6). على يمين الداخل توجد قاعة استقبال مساحتها 16 متراً مربعاً بقياس 4 م في 4 أمتار وغرفة أخرى مساحتها 12 متراً مربعاً بقياس 3 م في 4 م وعلى اليمين بيت استحمام بمساحة قدرها 6 متر مربع بقياس 2 م في 2 م وفي المقابل مطبخ بمساحة 18 متراً مربعاً بقياس 3 م في 5,3 م وعلى اليسار توجد غرفة بمساحة قدرها 16 متراً مربعاً بقياس 4 م في 4 م وبذلك تكون كامل مساحة الطابق العلوي 77 متراً مربعاً.

أما المساحة المتبقية من أصل المساحة الجمالية البالغة 36,222 متراً مربعاً فهي غير مبنية.

(5) الثمن الافتتاحي : حدد الثمن الافتتاحي طبقاً لأحكام الفصل 411 م م ت من طرف الخبير العدل السيد حمزة عطاء الله الواقع ندبه بموجب إذن على العريضة صادر من لدن السيد رئيس المحكمة الابتدائية بين عروس تحت عدد 70352 بتاريخ 24 سبتمبر 2020 بمبلغ قوامه أرضاً وبناءً . بعد التخفيض فيه . بقرار من المحكمة المتهددة وفق النسبة القانونية . ماتنان وسبعة وثلاثون ألفاً وخمسة وسبعين دينار (237 519,000).

(6) تاريخ البتة والمحكمة المعهدة بها : يقع التبتيت لدى المحكمة الابتدائية بين عروس بمقرها الكائن بين عروس وذلك يوم الخميس الموافق للأول من شهر سبتمبر سنة ألفين وواحد وعشرين (1 سبتمبر 2021) وعلى الساعة التاسعة صباحاً وما يليها.

(7) زيارة العقار : يمكن معاينة العقار المزمع تبتيته وزيارته كامل أيام الأسبوع.

تبسيطه :  
أ : لا يمكن المشاركة في البتة إلا بواسطة محام بعد تأمين ثلث الثمن الافتتاحي .  
ب . الأجانب لا يمكنهم المشاركة في البتة إلا بعد الحصول على رخصة من السيد والي بن عروس .

2021T00775VEPA1

بيع بالمزاد العلني

1/ الدائن القائم بالتتبع : آمنة بيرم حرم بوزغاية، قاطنة بعدد 31 نهج بلوتارك حدائق قرطاج سيدى داود .

## بيع عقاري بالمزاد العلني

الدائن العاقل القائم بالتنبيع : عمار بن قويدر بن حميدة، مهنته العمل، قاطن نهج ليببا مدنين والمعين محل مخابرته مكتب نائب الأستان على نوار المحامي بمدنين.

المعقول عنه : محمد بن علي الأخضر، حرفه العمل، قاطن حي القمودي الشارف مدنين.

المحامي القائم بالتنبيع : الأستاذ علي نوار، المحامي، الكائن مكتبه بشارع منصور الهوش مدنين الهاتف : 50509060.

العقار المجرأ عليه العقلة حسب ما نص عليه كراس الشروط : جميع المناصب المشاغل وقدره 443.4 42575 ميدون جربة مساحته الجملية 22 ال 52 م (2252 م.م) من التجزئة العامة 2252 جزء 2012/5 عدد 1/2825 بتاريخ 2 أكتوبر 2012 والمتمثل أي جميع العقار في قطعة أرض ممتدة قبلة جوفا جل مساحتها مبنية مساحتها 2252 م.م بحدها قبلة في جهة سياج في طول 17.27 م بعده القطعة عدد 2 موضوع الرسم العقاري 42576 مدنين وفي أخرى فاصل في طول 10.35 م و 7.19 م بعده القطعة عدد 3 موضوع الرسم العقاري 6578 مدنين وفي باقي فاصل في طول 926 المنسوبة 10.73 م بعده القطعة عدد 926 المنسوبة Z1 ميدون وشرقا في جهة فاصل في طول 19.91 م بعده القطعة عدد 927 المنسوبة Z1 ميدون وفي أخرى فاصل في طول 926 26.54 م و 14.79 م بعده القطعة عدد 926 المنسوبة Z1 ميدون في أخرى فاصل في طول 41.01 م بعده القطعة عدد 931 المنسوبة Z1 ميدون وفي باقي سياج في طول 924 5.44 م بعده القطعة عدد 924 المنسوبة Z1 ميدون وجوفا فاصل في طول 21.65 م بعده القطعة عدد 925 المنسوبة Z1 ميدون وغربا في جهة فاصل في طول 64.19 م بعده القطعة عدد 923 المنسوبة Z1 ميدون وفي أخرى فاصل في طول 940 20.44 م بعده القطعة عدد 940 المنسوبة Z1 ميدون.

الثمن الإفتتاحي : حدد بمائة وثلاثة عشر ألفا وتسعمائة وعشرين دينارا (113.920 د)

تاريخ البتة والمحكمة التي ستجرى أمامها : صيحة يوم الأربعاء الموافق للأول من شهر سبتمبر لسنة واحد وعشرين وألفين (1 سبتمبر 2021) على الساعة التاسعة صباحا وما يليها بقاعة البيوعات العقارية بالمحكمة الإبتدائية بمدنين بقصر العدالة.

شروط زيارة العقار المعقول : يمكن زيارة العقار كل يوم في أوقات العمل.

ملاحظة : لا يحق لأي راغب في الشراء المشاركة في المزايدة إلا عن طريق محام ويشرط أن يؤمن ما لا يقل عن ثلث الثمن الإفتتاحي قبل البتة وإذا كان الراغب في الشراء أجنبى الجنسية يجب عليه التحصيل على رخصة مسبقة من السيد والي الجهة المختصة للمشاركة في المزايدة.

2021R02081VEPA1

**تأجيل موعد البتة والنزول بالثمن الإفتتاحي بنسبة أربعين بالمائة 40 %**

طالب التصفيق :

سعيدة صفر، بصفتها مالكة على الشياع، قاطنة بـ 479 شارع بورقيبة هيبون المهدية، بطاقة تعريفها الوطنية عدد 03935323.

فاطمة الحاج سالم، بصفتها مالكة على الشياع قاطنة بـ 675 شارع الحبيب بورقيبة هيبون المهدية، بطاقة تعريفها الوطنية عدد 03833496.

المصتفق ضدهم :

محمد الهادي المبروك ومحمد المبروك ومسعود المبروك والحبيب المبروك بصفتهم مالكين على الشياع، قاطنين جميعا بزنقة أولاد نجيم المتفرعة عن شارع الحبيب بورقيبة هيبون المهدية، ولطيفة المبروك، بصفتها مالكة على الشياع قاطنة بنهج محمد بن عمر هيبون المهدية.

المحامي القائم بإجراءات التصفيق : الأستاذ عبد الرزاق الشياح الباي، المحامي لدى الاستئناف الكائن مكتبه بنهج العدالة عمارة ملكة المهدية.

تعيين العقار المحكوم بتصفيقه للبيع : جميع العقار الكائن بالمكان المعروف بغابة هيبون طريق الدخلية معتمدية ولاية المهدية ويتمثل في قطعة أرض فلاحية منحرفة الشكل تحتوي على 09 أصول لوز و1 اصل تبين و1 اصل زيتون كلها مساحتها لحدود القطعة، يحدها قبلة ملك فتحي بن عمر علاية وشرقا ملك ورثة الفقيه سالم بن عمر وملك ورثة سالم الفقيه وجوفا طريق الدخلية وغربا ملك محمد الهادي المبروك وملك محمد الصالح البقلوطي مساحتها 9139 م².

الثمن الإفتتاحي : حدد بمائة وثلاثة عشر ألفا وتسعمائة وعشرين دينارا (113.920 د) بمبلغ جملي قدره أربعة وخمسون ألف وثمان مائة وأربعة وثلاثون دينارا (54.834.000 د) وذلك بعد الحط من الثمن الإفتتاحي طبقا للنسبة القانونية يضاف إليه مصاريف جلسة التبتيت الأولى الممتازة والمسعرة من طرف المحكمة وقدرها ألفان وستة مائة وستة وثلاثون دينارا (773 د) 2.636.773 د ومصاريف جلسة التبتيت الثانية التي سيقع تسعيها والإعلان عنها يوم الجلسة.

تاريخ البتة ومكانها : سيقع بيع العقار المبين أعلاه لأكبر باذل وأخر راغب وذلك يوم الأربعاء الموافق للثامن من شهر سبتمبر لسنة ألفين وواحد وعشرين (8 سبتمبر 2021) على الساعة التاسعة صباحا وما يليها بقاعة الجلسة الإبتدائية المنتصبة بها دائرة البيوعات العقارية بالمحكمة الإبتدائية بالمهدية الكائنة بقصر العدالة شارع الطيب المهيري المهدية.

الشروط المتعلقة بمعاينة العقار وزيارته : يمكن زيارة العقار ومعاينته كامل أيام الأسبوع من الثامنة صباحا إلى السادسة مساءا.

2021S00855VEPA1

**بيع بالمزاد العلني لعقار مسجل إثر عقلة عقارية**

الدائنون العاقلون : 1/ خالد بن عبد الله طراد - القاطن بالسعادة سيدى علوان المهدية. 2/ نبيل بن علي الصفاقي - القاطن بنهج سيد الطاهر قصور الساف - المهدية.

ثم نحو الغرب 16.20 أمتار ثم نحو القبالة 24.20 أمتار ثم نحو الشرق 5.80 أمتار ثم نحو الجوف 0.40 أمتار ثم نحو الشرق 21.15 أمتار حيث يتصل بالركن المبتدأ من القيس.

يحده : من الجهة الشرقية بوليلية ومن الجهة الجوفية مدخل ومن ورائه الزواري ومن الجهة القبالية عمار العيادي وزوجته ومن الجهة الغربية مدخل منه مدخلها.

الكائن : بطريق تونس كلم 8 على يمين الطالع شارع 9 أفريل 1938 (زنقة بن حليمة) ساقية الزيت صفاقس.

الثمن الإفتتاحي : وقع تعيين الثمن الإفتتاحي بما قدره مائتين وأربعين ألف وستة مائة وتسعون دينارا (240.690.000 د).

تاريخ ومكان التبتيت : سيقع بيع العقار المذكور أعلى بقاعة البيوعات العقارية لدى المحكمة الابتدائية بصفاقس صيحة يوم الإثنين الموافق للثلاثين من شهر أوت لسنة ألفين وواحد وعشرين (30 أوت 2021) على الساعة التاسعة صباحا وما يليها.

ملاحظة : على الراغبين في البتة تأمين ثلث الثمن الإفتتاحي.

زيارة العقار : يمكن زيارة العقار كل يوم عمل وفي أوقاته والإطلاع على كراس الشروط بكتابية المحكمة الابتدائية أو بمكتب المحامي القائم بالتبتيت.

2021X00896VEPA1

بيع بالمخازن العلني لعقار مسجل الأستاذ محرز بوصيان، المحامي لدى التعقيب من شركة بوصيان - الكتاني والشركاء 29 شارع آلان سافاري البلفيدير - تونس الهاتف : 71288688 - 71288444

المعرف الجبائي : MAM/000/977905 طالب التبت : طالب التبت :

بلغ قسم السعداوي بصفته دائنا، والمعين محل مخبرته بمكتب محاميه الأستاذ محرز بوصيان المحامي لدى التعقيب من شركة المحاماة "بوصيان - الكتاني والشركاء" الكائن مكتبه

شروط الزيارة : يمكن زيارة العقار كل يوم خلال ساعات النهار وذلك على عين المكان أو بالإطلاع على كراس الشروط المودع بكتابية دائرة البيوعات العقارية بالمحكمة الابتدائية بالمهديه أو بمكتب المحامية القائمة بالتبت من يوم الاثنين إلى يوم الجمعة في أوقات العمل الرسمية.

2021S00856VEPA1

#### بيع عقار بالمخازن العلني بموجب عقلة عقارية

القائم بالتبت : منير بن محمد بن صالح المزغني، مهنته عامل يومي، مقره شارع الطيب المهيري عدد 16 الشيشية صفاقس، صاحب بطاقةتعريف وطنية وطنية عدد 01313356 والذى اختار محل مخبرته بمكتب نائبه الأستاذ فتحي الجموسي المحامي الكائن بعمارة الإنطلاقة مدرج ب 3 الطابق الثاني صفاقس معرفه الجبائي 333589 S.

المعقول عنها : شركة الصادقة للخشب Sté AMIBOIS في شخص ممثلها القانوني شركة ذات مسؤولية محدودة، معرفها الوحيدة 0638346، مقرها الاجتماعي بطريق تونس كلم 11 ساقية الزيت صفاقس.

المحامي القائم بالتبت : الأستاذ فتحي الجموسي المحامي لدى التعقيب الكائن مكتبه بنهج القيروان عمارة الإنطلاقة 1 مدرج ب 3 الطابق الثاني صفاقس.

السند : بموجب الأمر بالدفع الصادر عن المحكمة الابتدائية بصفاقس بتاريخ 23 أكتوبر 2020 تحت عدد 37059.

العقار موضوع البيع : جميع قطعة أرض مربعة الشكل مساحتها نحو 610 متر مربع مقام فوقها مسكن بالطابق الأرضي وبناء بالطابق العلوي في طور الإنجاز وبالركن الغربي القبلي مخزن مسيرة بجدران سياج قائمة وفتحة مهيئة بباب حديدي ذي مصارعين منه الدخول يفتح مباشرة على مدخل غربي من مدخله يمتد مقبلا موجفا.

قيسها : يبتدئ من ركتها القبلي الشرقي مارا للجوف 16.80 أمتار ثم يتوجه القيس للغرب بانحراف للجوف في شكل تكسيرة 12.20 أمتار

3/ محمد الهادي بن محمد سلامة - القاطن بنهج عبد الله بوخريص عدد 2 قصور الساف المهديه.

4/ عادل بن صالح الصفاقسي - القاطن بنهج علي كرشود قصور الساف - المهديه.

5/ المنذر بن مصطفى بشة، القاطن بقصور الساف ولاية المهديه.

6/ فتحي بن خليفة بن سالم، قاطن بأولاد الذواتي المهديه.

المعقول عنها: شركة الوفاق للنقل STE WIFAK TRANSPORT SWT شركة ذات مسؤولية محدودة، في شخص ممثلها القانوني، سجلها التجاري عدد B179181996 مقرها الاجتماعي بـ3 مكرر نهج علي بلهوان وادي الليل منوبة.

المحامية القائمة بالتبت : الأستاذة فطومة المساكنى المحامية لدى الاستئناف الكائن مكتبها بنهج الشهداء المهديه معرفها الجبائي 1014331yPA.

تعيين العقار موضوع العقلة : يتمثل موضوع العقلة في منابات مشاعة تتمثل في 26362 جزء من مجموع 52724 جزء من العقار المسمي "الروضة" موضوع الرسم العقاري عدد 8501 المهدية بتاريخ 10 سبتمبر 2008 المجلد 54 عدد 266 الماسح لـ 52724 متر مربع والمكون من القطعة عدد 1 من المثال المتعلق بهذا الرسم والمولود عن حكم بالتسجيل عدد 3323/641 وهو مشتمل على أرض فلاحية كائنة بملوش ولاية المهديه.

الثمن الإفتتاحي للبيع : تم تحديده من قبل الخبير السيد محمد الذهبي (المتدرب بموجب الإذن على عريضة الصادر عن جانب السيد رئيس المحكمة الابتدائية بالمهديه تحت عدد 2434 بتاريخ 23 أفريل 2021 بثلاثمائة وستة وثمانين ألف ومائة وثمانية وثمانين دينارا).

تاريخ البتة : يوم الأربعاء الواحد من شهر سبتمبر سنة ألفين وواحد وعشرون (1 سبتمبر 2021) على الساعة التاسعة صباحا وما يليها أمام دائرة البيوعات العقارية بالمحكمة الابتدائية بالمهديه.

2/ المدين المعقول عنه : سلمى بنت محمد بشير مبارك حرم بن مخلوف بوصفها ضامنا مرتها ومتضامنا في ديون شركة أنترناسيونال ديسيريسبون اندر شرفيس كومباني "IDSC" ، والقططة بـ :

1 . إقامة الرواسي شقة S5 - الطابق الثالث العوينة تونس، حسب عنوانها الوارد بتقرير الاختبار سند القيام المجرى بواسطة الخبير السيد عثمان المهرى .

2 . العنوان الوارد بالرسم العقاري عدد 146735 تونس، الكائن بنهج بحيرة ترkan، إقامة مران بلوك، فيروز ش 6 البحيرة تونس .

3/ المحامي القائم بالتبغ : الأستاذ محرز بوصياني المحامي لدى التعقيب من شركة بوصياني الكتاني والشركاء الكائن مقرها بـ 29 شارع آلان سفاري البلفدير تونس حيث محل مخابرتها معرفها الجبائي عدد M0977905 .

4/ تعين العقار المجرأ عليه العقلة :

العقار المجرأ عليه العقلة يتمثل في شقة سكنية كائنة بالطابق الأول B عدد B1.2 من إقامة إكرام العوينة من أحواز الشمالية للعاصمة ويوصل إليها عبر قصص مدارج ومصعدان أليين تنتهي كلها إلى ممر منه المدخل الرئيسي للشقة الذي يفضي مباشرة إلى قاعة استقبال وثلاث غرف وبيت استحمام ومطبخ وبيت راحة .

وإن الشقة موضوع النزاع مسجلة بادارة الملكية العقارية تحت عدد 146735 تونس مسمى "إكرام 76" ومساحتها الجملية تساوي 111 متر مربع ويتبغ الشقة الأجزاء المشتركة والمشاعة التابعة لها في كامل الإقامة والمحتواء في الرسم العقاري عدد 104494 تونس والمقدرة 123/10000 .

كل ذلك مثلاً تم تشخيصه صلب تقرير الخبير عثمان المهرى المؤرخ في 15 جويلية 2020 بمقتضى الإذن على عريضة عدد 54190 الصادر عن السيد رئيس المحكمة الابتدائية بتونس بتاريخ 12 مارس 2020 .

5/ الثمن الافتتاحي : عين الثمن الافتتاحي للعقار بما قدره ثلاثة عشرة ألف وثمانمائة دينارا (310.800.000 د) دون المصاريف والأجور المقدرة التي سيعلن عنها يوم الجلسة .

المحكمة وجلة التبتغ :

يعتبر تبتغ العقار المجرأ عليه العقلة يوم الإثنين الموافق للثلاثين من شهر أوت لسنة واحد وعشرين وألفين (30 أوت 2021) وعلى الساعة التاسعة صباحاً وما يليها أمام دائرة البيوعات العقارية لدى المحكمة الابتدائية بقمبالية الكائن مقرها بشارع محمد الباجي قايد السبسي قرمبالية في القضية المنشورة تحت عدد 882 .

معاينة العقار وزيارته :

يمكن معاينة العقار وزيارته كل يوم نهاراً ولمزيد الإرشادات الإطلاع على كراس الشروط المودع بالمحكمة المذكورة وبمكتب المحامي القائم بالتبغ .

ملاحظة :

لا يشارك في المزايدة إلا الشخص الذي أمن على الأقل ثلث الثمن الافتتاحي بصدقوق الودائع والأمانات أو يدلي بشيك مشهود باعتماده الرصيد أو ضماناً بنكياً غير قابل للرجوع فيه وعلى الأجانب التحصيل زيادة على ما تقدم على الرخص الإدارية الواجبة .

2021402027VEPA1

بيع بالمخازن العلني لعقار مسجل

الأستاذ محرز بوصياني المحامي لدى التعقيب

من شركة بوصياني - الكتاني والشركاء

29 شارع آلان سفاري البلفدير تونس

الهاتف : 71288688

الفاكس : 71288844

المعرف الجبائي : MAM/000/977905

1/ طالب التبتغ : البنك التونسي شركة خفية الاسم في شخص ممثلها القانوني، مرسمة بالسجل التجاري بالمحكمة الابتدائية بتونس تحت عدد B1105941996 والكائن مقر بـ 2 نهج تركيا تونس، محامي الأستاذ محرز بوصياني بوصياني المحامي لدى التعقيب من شركة المحاماة بوصياني الكتاني والشركاء الكائن مقرها بـ 29 شارع آلان سفاري البلفدير تونس، بصفته دائنا مرتها .

بـ 29 شارع آلان سفاري البلفدير تونس 1002 معرفها الجبائي عدد M0977905 .

المدين المعقول عنه : محمد الحبيب بن إسماعيل بن أحمد بوصفه مدين، القاطن بنزل السوليمار، سليمان، ولاية نابل .

المحامي القائم بالتبغ : الأستاذ محرز بوصياني المحامي لدى التعقيب من شركة بوصياني الكتاني والشركاء الكائن مقرها بـ 29 شارع آلان سفاري البلفدير تونس حيث محل مخابرتها معرفها الجبائي عدد M0977905 .

تعيين العقار المجرأ عليه العقلة : العقار المجرأ عليه العقلة هو العقار موضوع الرسم العقاري عدد 666629 نابل المسمى "ملك بن أحمد" مساحته 295 مم ويوجد العقار بمشيخة سليمان معتمديتها ولاية نابل، وهو العقار الذي كان يمثل المقسم عدد 43 من العقار موضوع الرسم العقاري عدد 523954 نابل المسمى "إسماعيل المقاوم" قبل أن يتم إفراده برسم عقاري مستقل في 18 مارس 2021، ويخصص العقار للسكن الفردي حسب كراس شروط التقسيم ومثال التهيئة العمارة بلدية سليمان من ولاية نابل ويتبع إلى تقسيم مصادق عليه من طرف اللجنة الجموية للتقسيمات بتاريخ 15 نوفمبر 2003 طبقاً لقرار المصادقة عدد 2270 الصادر عن بلدية سليمان، وهو تقسيم مهيئ ومجهز بالشبكات المختلفة .

كل ذلك مثلاً تم تشخيصه صلب تقرير الخبير محمد بن شيخة المجرى بمقتضى الإذن على عريضة عدد 40403 الصادر عن السيد رئيس المحكمة الابتدائية بقمبالية بتاريخ 4 ماي 2017، وكذلك تقرير الاختبار التكميلي المجرى بواسطة نفس الخبير بمقتضى الإذن على عريضة عدد 53225 الصادر عن السيد رئيس المحكمة الابتدائية بقمبالية بتاريخ 15 جانفي 2020 .

الثمن الافتتاحي : عين الثمن الافتتاحي للعقار بعد الحط منه بـ 40 % بما قدره ستة وسبعين ألفاً وأربعين ألفاً وأربعة وستون ديناراً (76.464.000 د) يضاف إليها المصاريف والأجور المقدرة في حدود مبلغ خمسة آلاف وثلاثة وستون ديناراً و181 مليماً (5.063.181 د) تفصيلها كالتالي (4063.181 د + 1000 د أتعاب محاماة) دون المصاريف والأجور المقدرة التكميلية التي سيعلن عنها يوم الجلسة .

## إعلان

تعلن السيدة سمية بنت محمد بن مشارك أنه صدر حكم يقضي بتقديمها على إبنتها المجنور عليها السيدة مروى بنت رشيد بوصرة "وذلك حسب الحكم الصادر عن المحكمة الابتدائية بمدنين صلب القضية عدد 2441 بتاريخ 25 مارس 2021 والقاضي نصه" قضت المحكمة الابتدائية بتقديم المدعية "سمية بنت محمد بن العربي مشارك" على إبنتها المجنور عليها "مروى بنت رشيد بوصرة" لتتولى تصريف شؤونها و مباشرة التصرفات القانونية في حقها بداية من تاريخ صدور هذا الحكم عدا بيع العقارات فيجرى بإذن خاص من له النظر وعلى الطالبة نشر هذا الحكم بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية بعد صدوره باتا".

2021402038VEPA2

## استدعاءات

### شركات خفية الإسم

استدعاء لحضور جلسة عامة عادية

الشركة التونسية القطرية للإستخلاص

شركة خفية الإسم

رأس مالها : 300.000 دينار

معرفها الوحيد : 0831446B

السيدات والساقة المساهمين في الشركة التونسية القطرية للإستخلاص مدعيون لحضور الجلسة العامة العادية التي ستتعمد يوم الجمعة الموافق للعاشر من شهر سبتمبر واحد وعشرون والفين (10 سبتمبر 2021) على الساعة العاشرة صباحا بالمقر الاجتماعي لبنك قطر الوطني -تونس.

وذلك للمداولة في جدول الأعمال التالي :  
- المصادقة على التأخير في انعقاد الجلسة  
العامة العادية بعنوان سنة 2020.

العروض في حالة شركة سيمفار ذات المعرف الوحيدة 7 004097 للغير بصفة كلية وليتولى المتصرف القضائي مخلص العجلي تحرير كراس شروط تحت إشراف القاضي المراقب خلال أجل لا يتجاوز 20 يوما من تاريخ هذا القرار يراعي فيه المعطيات الواردة بالفصول 460 وما بعده جديد من المجلة التجارية ووضعها على ذمة كل راغب لدى كتابة الدائرة التجارية بالمحكمة الابتدائية بصفاقس وبمقر الشركة المدينة وبمقر مكتبه، كأن يتولى في غضون تلك الأجل نشر الإذن بفتح الآجال لتلقي عروض الشراء بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية وإشهاره بالجريدة اليومية على أن تكون أحدها صادرة باللغة العربية وعبر موقع الأنترنات المعدة للغرض، وإنتهاء عروض الشراء الواردة عليه والمستوفية للشروط المنصوص عليها بالفصل 462 جديد من المجلة التجارية صحبة مبلغ ضمان قدره (50 ألف دينار) في أجل أقصاه 11 أكتوبر 2021 ليتم اختبارها من طرف حجرة الشورى بتاريخ 12 أكتوبر 2021 مع تكليفه بوصفه متصرفا قضائيا بمراقبة أعمال التصرف في الشركة إلى حين تقرير المحكمة في العروض المقدمة".

2021X00895VEPA2

التمديد في تعليق إجراءات التنفيذ لشركة سرفيترا

إسم الشركة : سرفيترا

السجل التجاري : ب 2442812005

المعرف الجبائي : 932610/F/A/M/000

بمقتضى الإذن الصادر عن المحكمة الابتدائية بتونس بتاريخ 2 أوت 2021 تحت عدد 89/888 بخصوص قرار إفتتاح إجراءات التسوية القضائية لشركة سرفيترا عدد 888 بتاريخ 26 مارس 2019 فإنه تقرر التمديد في تعليق إجراءات التنفيذ في حق شركة سرفيترا إلى غاية 5 أكتوبر 2021.

2021402033VEPA2

6/ المحكمة وجلسة التبليغ : يقع تبليغ العقار المجرأ عليها العقلة يوم الثلاثاء الموافق للسابع من شهر سبتمبر لسنة واحد وألفين 7 (سبتمبر 2021) وعلى الساعة التاسعة صباحا وما يليها أمام دائرة البيوعات العقارية لدى المحكمة الابتدائية بتونس الكائن مقرها بشارع باب بنات تونس.

7/ معاينة العقار وزيارته : يمكن معاينة العقار وزيارته كل يوم نهارا ولمزيد الإرشادات الاطلاع على كراس الشروط المودع بالمحكمة المذكورة وبمكتب المحامي القائم بالتتبع.

ملاحظة : لا يشارك في المزايدة إلا الشخص الذي أمن على الأقل ثلث الشمن الافتتاحي بضندوق الوداع والأمانات أو يدلي بشيك مشهور باعتماد رصيده أو ضمان بنكي غير قابل للرجوع فيه وعلى الأجانب التحصيل زيادة على ما تقدم على الأرخص الإدارية الواجبة.

2021402028VEPA1

## إعلان للدائنين

قرار بالإحالاة للغير

التسوية القضائية عدد 306

"سيمفاري"

المقر الاجتماعي : طريق قابس كم 2.5 صفاقس

المعرف الوحيد : 004097 V

المعرف الجبائي : 004097 V/A/M/000

أصدرت الدائرة التجارية لدى المحكمة الابتدائية بصفاقس بتاريخ 13 جويلية 2021 في القضية عدد 306 القرار الآتي نصه : "قررت المحكمة حل المفاوضة وتأخير القضية لجلسة يوم 12 أكتوبر 2021 والإذن للشركة المدينة بمواصلة النشاط وإفتتاح الآجال لتلقي

بمقرها الاجتماعي الكائن بكلم 1 طريق قرية تازركة 8024 نابل وذلك للتداول بخصوص جدول الأعمال التالي :

. تسمية عضو جديد بمجلس الإدارة تبعا لعملية الترفيع في رأس المال.

. إعادة انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.

2021R02072SANB3

#### استدعاء للجلسة العامة العادية

شركة التنمية الفلاحية "هنشير عياد"  
شركة خفية الاسم

رأس مالها : 630.000 دينار

مقرها الاجتماعي 4، نهج حسان ابن نعمان  
1002 البلفيدر - تونس

المعرف الوحيد : 1637475 C

إن السادة المساهمين في رأس مال شركة التنمية الفلاحية "هنشير عياد" مدعوون لحضور الجلسة العامة العادية التي ستلتئم يوم الخميس 25 أوت 2021 على الساعة العاشرة صباحا بمقرها الاجتماعي الكائن ب 4 نهج حسان ابن النعمان - 1002 البلفيدر - تونس، للتداول في جدول الأعمال التالي :

- الموافقة على تأخير موعد إنعقاد الجلسة العامة العادية لسنة 2020.

- القراءة والمصادقة على تقرير مجلس الإدارة بتاريخ 3 أوت 2021 حول تصرف سنة 2020.

- قراءة تقارير مراقب الحسابات لسنة 2020.

- المصادقة على القوائم المالية لسنة 2020.

- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة حول تصرف سنة 2020.

- تخصيص نتائج سنة 2020.

- المصادقة على قرار مجلس الإدارة لشركة الدراسات والخدمات الفلاحية "Agro- services" بتاريخ 10 ديسمبر 2020 لإسناد البنك الوطني الفلاحي رهن على العقار ذي الرسم

الجلسة العامة العادية التي ستتعدى يوم 7 سبتمبر 2021 "بنزل المرجان ضفاف البحيرة 2 . حي الصنوبر" على الساعة التاسعة والنصف صباحا، قصد المداولة في جدول الأعمال التالي :

1. المصادقة على شكلية وأجال الاستدعاء للجلسة العامة العادية.

2. قراءة تقرير مجلس الإدارة لسنة 2020.

3. قراءة التقريرين العام والخاص لمراقب الحسابات لسنة 2020.

4. النظر والمصادقة على القوائم المالية لسنة 2020 وتوزيع المرابح.

5. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة لسنة 2020.

6. منحة الحضور.

7. المصادقة على تعيين أعضاء في مجلس الإدارة.

8. الصلوحية لإنجاز الإجراءات المنصوص عليها في القانون.

9. مسائل مختلفة.

2021R02070SANB3

#### استدعاء للجلسة العامة العادية

شركة مصحة الحكيم

شركة خفية الاسم

رأس مالها : 2 980 797 د

مقرها الاجتماعي : كلم 1 طريق قرية تازركة 8024 نابل

المعرف الوحيد : 1058454y

إن السادة المساهمين في رأس مال شركة مصحة الحكيم شركة خفية الاسم مدعوون لحضور الجلسة العامة العادية التي ستلتئم يوم الجمعة 27 أوت 2021 على الساعة السادسة مساء (س18)

- تلاوة التقرير السنوي لمجلس الإدارة لسنة المالية 2020 وتقديم القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2020.

- تلاوة التقرير العامة والخاص لمراقب الحسابات لسنة المالية 2020.

- المصادقة على التقرير السنوي لسنة 2020 والقوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2020.

- تخصيص نتائج السنة المالية 2020.

- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة لتصرف سنة 2020.

- تحديد مبلغ بدل الحضور بعنوان سنة 2020.

- المصادقة على التعيين الوليقي لأعضاء بمجلس الإدارة.

- تعيين أعضاء مجلس الإدارة للفترة النيابية 2021, 2022 و2023.

- تجديد مهام مراقب حسابات للفترة النيابية 2021, 2022 و2023.

- تفويض الصلاحيات للممثل القانوني للشركة أو وكيله للقيام بالإجراءات القانونية الالزمة المتعلقة بالتسجيل والإيداع والإعلان.

2021R02066SANB3

#### استدعاء للجلسة العامة العادية المتوسطة للأسفلت ش.خ "بيتوماد"

رأس مالها : 1000.000 دينار

المقر الاجتماعي : المنطقة البترولية - رادس 91 . ص.ب. 2040

السجل التجاري : 122671997

المعرف الجبائي : 048.125V/A/M/000

تدعى الشركة المتوسطة للأسفلت "بيتوماد ش.خ" كل المساهمين في رأس مالها لحضور

4- المصادقة على القوائم المالية لستي 2019 و 2020.

5- تخصيص النتائج لستي 2019 و 2020.

6- المصادقة على الاتفاقيات المنظمة بالحصول 200 و 475 من مجلة الشركات التجارية.

7- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة.

8- إعادة النظر في تركيبة أعضاء مجلس الإدارة.

جميع الوثائق المتعلقة بالجلسة العامة موضوعة على ذمة المساهمين بمقر الشركة وذلك في الآجال القانونية.

2021402040SANB3

استدعاء للجلسة العامة الخارقة للعادة الشركة المتوسطية للاستثمار خ!

رأس مالها : 3.054.000 د

المقر الاجتماعي : نهج بحيرة كوم ضفاف البحيرة تونس

م و : 0615255P

الهاتف : 71 861 737

إن السادة المساهمين في رأس مال الشركة المتوسطية للاستثمار مدعوون للحضور للجتماع في الجلسة العامة الخارقة للعادة التي ستعقد بمقر الشركة بنهج بحيرة كوم ضفاف البحيرة تونس يوم 6 سبتمبر 2021 على الساعة 11 صباحا وذلك للتداول في جدول الأعمال التالي:

- النظر في وضعية الشركة على ضوء أحكام الفصل 388 من مجلة الشركات التجارية.

2021402041SANB3

مقر الشركة : 71 نهج ألان سافاري، إقامة آلان سافاري، مدرج س، الطابق الرابع شقة عدد 42 حي الخضراء - تونس 1003

الضمان الاجتماعي : 05 . 00224463 .

المعرف الجبائي : 539528S/P/M/000

قرر مجلس إدارة الشركة العربية للإنشاء العقاري بتاريخ 15 جويلية 2021 إلغاء الجلسة العامة الخارقة للعادة المبرمجة ليوم الثلاثاء 27 جويلية 2021 على الساعة 11 صباحا بمقر البنك العربي لتونس الكائن ب 9 نهج الهايدي نويرة تونس، وتأخيرها لموعد لاحق.

2021401940SANB3

عدد 131282 لفائدة شركة التنمية الفلاحية هشيشير عياد للحصول على قروض متوسطة وطويلة المدى بمبلغ 200.000 و 80.000 دينارا على التوالي.

2021R02073SANB3

استدعاء للجلسة العامة العادية الشركة الخفية الاسم المنستيرية

المعرف الجبائي : 004428T/P/M/000

رأس مالها : 1.029.180 دينار

المقر الاجتماعي : طريق الميناء

CNNS : 352-61

إن السادة المساهمين في الشركة الخفية الاسم المنستيرية مدعوون للحضور بالجلسة العامة العادية يوم 31 أوت 2021 على الساعة التاسعة صباحا بمقر الشركة وذلك للتداول في الجلسة الأعمال التالية :

- قراءة تقرير مجلس الإدارة.

- قراءة مراقبة الحسابات.

- الفحص والمصادقة على موازنة وحسابات سنة 2020.

- إبرام ذمة أعضاء مجلس الإدارة.

- توظيف التنتائج.

- مواضيع مختلفة.

2021S00857SANB3

إلغاء الجلسة العامة الخارقة للعادة

الشركة العربية للإنشاء العقاري

"ساري"

شركة خفية الاسم

رأس مالها : 3.300.000 دينار

# مختارات

## إعلانات للعموم

مساحتها 206.15 أمتار مربعة الكائنة بطريق السلطنية 4 الميل صفاقس صارت له بالشراء المؤرخ في 16 أوت 1991 بشهادة العدلين أحمد عبيد ومحمد قطاطة وأنه يروم استخراج نسخة أصلية ثانية تقوم مقام الأصل وتقبل الاعتراضات بمكتب الأستاذ مراد شطورو الكائن بنهج العدول في أجل ثلاثون يوما من تاريخ هذا الإشهار.

2021X00897DIVD2

معرف الرسم العقاري عدد 541566 نابل وعدد حكم التسجيل 12132 18 بتاريخ 18 فيفري 1999 والذي مساحته الجملية 304 متر مربع والواقع مقره بنهج الشجاعة نابل ولاية نابل مرافق له شهادة ضياع تحت عدد 566 بتاريخ 22 جويلية 2021 بمركز الأمن الوطني بنابل.

2021R02083DIVD2

### ضياع سند ملكية

إعلان ضياع رسم تملك يعلن السيد نور الدين بن رجب قليدة أنه أضاع رسم تملكه في خصوص جميع قطعة قبلية شرقية

أني الممضى أسفله وليد بن الحبيب حدوسة صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 06332490 والمصادره بتونس في 14 أفريل 2017. أصرح بأنى قد أضعت سند ملكية الخاص بي تحت

تعريف الإمضاء : رئيس البلدية

ر د م د 03307913

نسخة مطابقة : الرئيس المدير العام للمطبعة الرسمية للجمهورية التونسية