

الرائد الرسمي للجمهورية التونسية

إعلانات قانونية وشرعية وعدلية

السنة 37

عدد 65

الاثنين 30 ذو الحجة 1442

9 أوت 2021

لا تتحمل الإدارة أية مسؤولية من حيث محتوى الإعلانات المدرجة

المحتوى

1857	التصرف في شركات مصادقة على تقارير
1859	أصول تجارية بيع وكراء أصول تجارية
1861	جمعيات وأحزاب ونقابات تكوين
1863	مصادقة على تقارير إجراءات عدلية
1863	بيوعات بالمزاد العلني
1868	إعلان للدائنين
1868	استدعاءات شركات خفية الاسم
1871	مختلفات إعلانات للعموم

التصرف في شركات

مصادقة على تقارير

شركات خفية الاسم

عقد تصرف لحساب الغير

"فلورا بارك خ ا"

شركة خفية الاسم

رأس المال : 3.787.000 دينار

المقر الاجتماعي : 6، نهج ابن حزم -حي

الحدائق -البلقيدير 1002 تونس

المعرف الوحيد : 0381728 D

تبعا للعقد بتاريخ 26 مارس 2021 والمسجل

بالقباضة المالية حي المهرجان 1082 تونس في

16 أفريل 2021 تحت عدد

QN°32045EN°21702313.

أوكلت شركة فلورا بارك خ ا التصرف لفائدة شركة

فنشي المتوسطية فيما يتعلق بنزل فلورا بارك

لمدة تبدأ من 1 ماي 2021 وتنتهي في 31

أكتوبر 2026 تم إيداع نسخة بالمركز الوطني

لسجل المؤسسات بتاريخ 30 جوان 2021

العدد 202152845.

2021401241SANB2

شركة الدراسات والنهوض بتونس الجنوبية

شركة خفية الاسم

رأس مالها : 1 000 000 دينار

المقر الاجتماعي : 52 نهج ابن شرف بلفيدير

تونس 1002

سجل تجاري : B133011998

معرف جباي : 040873RAM000

عدد الانخراط في الصندوق الوطني للضمان

الاجتماعي : 140043 . 72

بمقتضى محضر الجلسة العامة الخارقة للعادة

المنعقدة بتاريخ 24 جوان 2021 والمسجل

بالقباضة المالية بحي المهرجان تونس في 7

جويلية 2021 تحت عدد 21803927 وصل

عدد 46392 والمودع منه نسخة واحدة

بالسجل الوطني للمؤسسات بالمركز الوطني

لسجل المؤسسات بتاريخ 13 جويلية 2021

تحت عدد 202157967 تقرر ما يلي :

. المصادقة على تعديل النقطة الأولى من الفصل

الثاني من القانون الأساسي للشركة.

. المصادقة على تعديل النقطة الثالثة من الفصل

الرابع والثلاثون (34) من القانون الأساسي

للشركة طبقا للقانون عدد 47 . 2019 المؤرخ

في 29 ماي 2019.

2021401991SANB2

انطلاق عمليات الاكتتاب

الصندوق المشترك للتوظيف . التجاري .

رقاعي

صندوق مشترك للتوظيف من الصنف الرقاعي

خاضع لأحكام مجلة مؤسسات التوظيف الجماعي

الصادرة بمقتضى القانون عدد 83 لسنة 2001

المؤرخ في 24 جويلية 2001 كما تم تنقيحها

واتمامها بالنصوص اللاحقة ونصوصها التطبيقية

والمنشورة بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية

عدد 29 بتاريخ 24 جويلية 2001.

ترخيص هيئة السوق المالية عدد 41 . 2019

بتاريخ 18 ديسمبر 2019

ليكن في علم العموم أنه تقرر فتح عمليات اكتتاب

وإعادة شراء حصص الصندوق المشترك للتوظيف

. التجاري - رقاعي يوم 23 أوت 2021.

يتميز الصندوق المشترك للتوظيف . التجاري .

رقاعي بالمواصفات التالية :

التسمية : الصندوق المشترك للتوظيف . التجاري

. رقاعي.

الشكل القانوني : صندوق مشترك للتوظيف في

الأوراق المالية.

الصنف : رقاعي.

النوع : صندوق مشترك للتوظيف لرسملة النتائج.

الغرض : تكوين وتصرف في محفظة وراق مالية

باستعمال موارد الصندوق.

التشريع المنطبق : . مجلة مؤسسات التوظيف

الجماعي الصادرة بموجب القانون عدد 83 لسنة

2001 المؤرخ في 24 جويلية 2001 كما تم

تنقيحها وإتمامها بالنصوص اللاحقة ونصوصها

التطبيقية.

. ترتيب هيئة السوق المالية المتعلقة بمؤسسات

التوظيف الجماعي في الأوراق المالية وبالتصرف

في محفظة الأوراق المالية لفائدة

الغير المؤشر عليه بقرار وزير المالية المؤرخ في

29 أفريل 2010 كما تم تنقيحها وإتمامها

بالنصوص اللاحقة.

عنوان الصندوق : عمارة الفقيه . نهج بحيرات

المازوري . ضفاف البحيرة 1053 تونس.

المبلغ الأصلي : 100.000 دينار مقسمة إلى

1.000 حصة بقيمة 100 دينار للحصة

الواحدة.

الترخيص : ترخيص هيئة السوق المالية عدد 41

. 2019 بتاريخ 18 ديسمبر 2019.

تاريخ التكوين : 17 ديسمبر 2020.

المدة : 99 سنة بداية من تاريخ التكوين.

الباعثون : التجاري للتصرف والتجاري بنك.

المتصرف : التجاري للتصرف . عمارة الفقيه نهج

بحيرات المازوري . ضفاف البحيرة . 1053

تونس

المودع لديه : التجاري بنك 24، نهج الهادي

الكراي . المركز العمراني الشمالي . 1080

تونس.

الموزع : التجاري بنك 24، نهج الهادي الكراي .

المركز العمراني الشمالي . 1080 تونس.

دورية احتساب قيمة التصفية يومية

ثمن الاكتتاب وإعادة الشراء قيمة التصفية خالية

من جميع العمولات.

لمزيد من المعلومات حول الصندوق المشترك

للتوظيف التجاري . رقاعي ستوضع نشرة إصدار

مؤشر عليها من قبل هيئة السوق المالية حسب

مقتضيات الفصل الثاني من القانون عدد 117

لسنة 1994 على ذمة العموم بدون مقابل لدى

شركة التجاري للتصرف الكائن مقرها بعمارة الفقيه

نهج بحيرات المازوري . ضفاف البحيرة . 1053

تونس ولدى شبكة وكالات التجاري بنك.

2021402026SANB2

ياديس هولدينق

شركة خفية الاسم

رأس مالها : 8.852.250 دينار

المقر الاجتماعي : عمارة صوفيد -زاوية نهج

المعدن ونهج المقاولين المنطقة الصناعية

الشرقية 2 - 2035 تونس قرطاج

المعرف الوحيد بالسجل الوطني للمؤسسات :

0964787 G

رقم الإنخراط بالصندوق الوطني للضمان

الاجتماعي : 80 - 269352

بمقتضى محضر إجتماع الجلسة العامة الخارقة

للعادة المنعقدة بتاريخ 29 جويلية 2021

والمسجل بقباضة تسجيل عقود الشركات المكتب

الأول تونس بتاريخ 3 أوت 2021 تحت عدد

21504818 وصل عدد 6379 تقرر :

- التخفيض في رأس مال الشركة بقيمة 5.024.250 ديناراً بالحط من القيمة الاسمية للسهم من 37 إلى 16 دينار ليصبح 3.828.000 دينار وذلك تطبيقاً لأحكام الفصل 388 من مجلة الشركات التجارية.

- تنقيح الفصل السادس من القانون الأساسي.

تمّ إيداع المحضر المذكور أعلاه بالسجل الوطني للمؤسسات بتاريخ 4 أوت 2021 تحت عدد 202168093.

2021402031SANB2

شركة الإحياء والتنمية الفلاحية الخيرات خ.إ
15 نهج الشاذلي القطاري المنزه 9 أ - تونس
المعرف الجبائي : 913468 M/N/M/000

بقرار من الجلسة العامة الخارقة للعادة بتاريخ 29 أفريل 2021 والذي تمّ إيداع نظيره بالسجل الوطني للمؤسسات بتاريخ 8 جويلية 2021 تحت عدد AC01842021 تقرّر الترفيع في رأس مال الشركة بما قيمته (480.000 د.) ليرتفع من (520.000 د.) إلى (1.000.000 د.) وذلك بإصدار (4800) سهم جديد بقيمة إسمية تساوي (100 د.) للسهم الواحد يقع إكتتابها وتحريرها كاملة عند الإكتتاب من قبل المساهم الوحيد المكتتب السيد عارف بلخيرية.

يقع إيداع الأموال المتأتية من الإكتتاب بالبنك الإسكان الفرع المركزي بحساب مجمد غير قابل للتصرف مفتوح بدفاتر البنك بإسم الشركة تحت عدد 14032032300700668506 حدد أجل الإكتتاب بخمسة عشر يوماً تحتسب من تاريخ إشهار النشرة بالرائد الرسمي إلا أنه يمكن إختصار الأجل المذكور في صورة الإكتتاب الكلي للأسهم قبل أنقضاءه.

2021402032SANB2

شركة الواقية

شركة خفية الإسم

رأس مالها : 20 000,000 دينار

المقر الاجتماعي : 60 شارع الحبيب بوقطفة باردو

معرف جبائي : 1139495/H

سجل تجاري B0144692010

معرف وحيد السجل الوطني للمؤسسات : 1616343 A

بمقتضى محضر الجلسة العامة العادية بتاريخ 22 ماي 2021 مسجل بالقبضة المالية بباردو في 27 ماي 2021 تحت عدد 21801661 توصيل M037280 مرفق التصحيح المؤرخ في 28 جوان 2021 تحت عدد 21802158 توصيل M045100 والذي وقع إيداع نسخة منهما بالسجل الوطني للمؤسسات في 29 جوان 2021 عدد الوصل 202151624.

تقرر ما يلي:

1- المصادقة على تقرير مجلس الإدارة و على القوائم المالية لسنة 2020.

2- المصادقة على التقارير المقدمة من مراقب الحسابات لسنة 2020.

3- تبرئة ذمة أعضاء مجلس الإدارة إبراء تاماً بدون احتراز للتصرف المتعلق بسنة 2020.

4- تسمية السادة عب الكريم الرايس، عصام الرايس، نزيه بن حمودة ورمزي الشريف أعضاء لمجلس الإدارة لثلاث سنوات 2021، 2022 و2023.

5- تجديد مهام مراقب الحسابات العالمية للاستثمار لمدة ثلاث سنوات 2020، 2022، 2023.

2021402043SANB2

شركة الواقية

شركة خفية الإسم

رأس مالها : 20 000 ,000 دينار

المقر الاجتماعي : 60 شارع الحبيب بوقطفة باردو

معرف جبائي : 1139495/H

سجل تجاري B0144692010

معرف وحيد السجل الوطني للمؤسسات : 1616343 A

بمقتضى محضر جلسة مجلس الإدارة بتاريخ 22 ماي 2021 مسجل بتاريخ 27 ماي 2021 بقبضة المالية بباردو تحت عدد 21801655 توصيل M037207 الذي أودع منه نظير بالسجل الوطني للمؤسسات بتاريخ 29 جوان 2021 عدد الوصل 202151624:

- تقرر تعيين السيد عبد الكريم الرايس رئيساً لمجلس الإدارة مديراً عاماً للشركة.

2021402044SANB2

شركات ذات مسؤولية محدودة

ترفع في رأس المال بمساهمة بأصل تجاري

شركة اداتكس

شركة ذات مسؤولية محدودة

رأس مالها : 10 آلاف دينار

المقر الاجتماعي : شارع 20 مارس سيدي بوعلي

م ج : J1317769

س.ت : 151850322013B ت

بمقتضى محضر الجلسة العامة الخارقة للعادة للشركاء بتاريخ 26 جوان 2021 المسجل بقبضة المالية بسيد بوعلي في 30 جوان 2021 تحت عدد 21500669 تقرر مساهمة السيد صلاح الدين العباسي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 0864011 في رأس المال الشركة بالأصل التجاري بكافة عناصره المادية والمعنوية المعد الاستغلال الصناعي للخياطة الكائن بسيد بوعلي نهج 20 مارس بقيمة وقع تقديرها حسب تقرير السيد علي بلعيد المكلف من طرف الشركاء بمبلغ خمسون ألف ديناراً على إثر المساهمة تقرر بذلك الترفيع من رأس مال الشركة بمبلغ خمسون (50000) ديناراً ليصبح رأس مالها ستون (60000) ديناراً بموجب إحداث خمسة آلاف حصة عينية جديدة أسندت كلها للسيد صلاح الدين العباسي مقابل بمساهمته بالأصل التجاري في رأس مال الشركة.

نتلقى الاعترافات في أجل أقصاه عشرون يوماً بداية من نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية بمقر الشركة الكائن بسيد بوعلي نهج 20 مارس.

وتم نشر هذا الإعلان بجريدتين الصحافيتين والابراس بتاريخ 30 جويلية 2021.

ج.ر.و.م. عدد 202164982 في 28 جويلية 2021.

2021S00849SRLB2

شركة توزيع الغاز "سود يقاز"

شركة ذات مسؤولية محدودة

رأس مالها : 18.000 دينار

مقرها الاجتماعي : طريق الباطن 3100 القيروان

معرفها الوحيد : 0885957D

بمقتضى محضر الجلسة العامة الخارقة للعادة المؤرخ في 24 جويلية 2021، بدعوة من المتصرف القضائي رضا بلعيد والمحضر من طرف الأستاذة لطيفة العدامي عدل إشهاد بالدائرة القضائية للمحكمة الابتدائية بالقيروان والمودع بالسجل الوطني للمؤسسات بتاريخ 3 أوت 2021 تحت عدد 202167756 ، تقرر ما يلي :

1 - إعفاء وكيل الشركة السيد خميس عبد السيد من مهامه.

2 - تعيين السيد محمد مسلم بن نورالدين مصباح وكيلًا للشركة لمدة 3 سنوات قابلة للتجديد أليا وذلك بداية من 24 جويلية 2021.

3 - دعوة الوكيل الحالي إلى إعداد جداول جرد مفصلة لتمريرها للوكيل المعين.

4 - تعيين الخبير في المحاسبة الأستاذ يوسف عبودة كمراقب حسابات ليتولى تدقيق القوائم المالية للشركة لسنوات 2019 و2020 والفترة من 1 جانفي 2021 إلى حين تسلم الوكيل الجديد لمهامه.

5 - الدعوة لجلسة عامة للمصادقة على القوائم المالية لسنوات 2019 و2020 والفترة من 1 جانفي 2021 إلى حين تسلم الوكيل الجديد لمهامه، قصد تيرئة ذمة الوكيل المعفى.

2021S00858SRLB2

إحالة حصص

شركة استغلال اللوح والغابات SEFOBOIS المنطقة الصناعية 7 نوفمبر - بيرين - سيدي حسين السيجومي تونس

رأس مالها : 15000 د

M.F : 0759948J

CNSS : 234715-72

بمقتضى كتب خطي محرر بتونس مؤرخ في 10 أكتوبر 2006 ومسجل بالقباضة المالية نهج الجزيرة تونس في 25 ديسمبر 2020 وصل عدد M064118 تسجيل عدد 20103338 أحوال السيد عبد الستار الموسوي جميع الحصص التي يمتلكها في رأس مال الشركة وعددها سبعة مائة وخمسون (750) إلى السيد ياسين بن عبده يعقوبي.

وقع إيداع نظير عقد إحالة الحصص بالشباك المركزي للمركز الوطني لسجل المؤسسات، السجل الوطني للمؤسسات تحت عدد 202153628 بتاريخ 2 جويلية 2021.

2021401969SRLB2

شركة لينس آل

LYNESAL

شركة ذات مسؤولية محدودة

رأس مالها : 5 000 دينار

شارع 7 نوفمبر سيدي داود - المرسى تونس م ج : 0984519Y/A/M/000

ص ض إ : 285534-63

بمقتضى محضر جلسة عامة عادية مؤرخ في 26 ماي 2021 مسجل بالقباضة المالية بالمرسى تحت عدد 21703346 وصل M55956 تقرر ما يلي:

- المصادقة على القوائم المالية لسنة 2019 وتخصيص نتائجها.

- تعيين السيد توفيق الحزولي مراقب حسابات الشركة لمدة ثلاث سنوات 2020 . 2021 . 2022.

- تيرئة ذمة الوكيل لتصرفه خلال سنة 2019.

- المصادقة على الاتفاقيات المبرمة.

II- الإيداع : تم إيداع نظير من المحضر المذكور لدى السجل الوطني للمؤسسات بتونس بتاريخ 5 جويلية 2021 تحت عدد 202153577.

2021402039SRLB2

أصول تجارية

بيع أصول تجارية

بيع أصل تجاري

بموجب عقد البيع المؤرخ في 16 جويلية 2021 والمسجل بالقباضة المالية شارع فرنسا نابل في 3 أوت 2021 تحت عدد 21202397 وصل عدد M045088، باعت وحيدة الهادي، صاحبة ب.ت.و عدد 01774913، معرف وحيد عدد 1458242N، لنهلة بناحمد صاحبة ب.ت.و عدد 09837446، جميع الأصول التجاري بكامل عناصره المادية والمعنوية المتمثلة في محل معد لبيع المرطبات ومشتقاتها بالتفصيل الكائن بعدد 23 نهج قفصة نابل.

تقبل جميع الاعتراضات لدى المشتري بعنوان الأصل التجاري الكائن بعدد 23 نهج قفصة - نابل، في أجل 20 يوما ابتداء من نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.

تم نشر هذا الإعلان بجريدة الشروق والكويتيان بتاريخ 5 أوت 2021.

2021T00771FCCC2

بيع أصل تجاري

بكتب مسجل بقباضة باب سوقية في 3 أوت 2021 وصل م 040281 تسجيل 21201737 باع البشير البركاوي القاطن ب 6 نهج الجبل الحفصية إلى الحبيب البركاوي القاطن ب 6 نهج الجبل الحفصية جميع الأصل التجاري المرسم تحت عدد 01199502021 أ والمتكون من عناصر معنوية والمستغل بالمحل الكائن 16/18 نهج التومي الطابق الأرضي الحفصية. أشهر البيع بجريدة الصحافة ليوم 5 أوت 2021.

تقبل الاعتراضات بعنوان المشتري في عشرين يوما من تاريخ إشهار البيع بالرائد الرسمي.

2021T00772FCCC2

بيع أصل تجاري

بكتب مسجل بقباضة باب سوقية في 3 أوت 2021 وصل م 040222 تسجيل 21201735 باع البشير البركاوي القاطن ب 6 نهج الجبل الحفصية إلى تيجانية التولقي القاطنة ب 6 نهج الجبل الحفصية جميع الأصل التجاري غير المرسم والمتكون من عناصر معنوية والمستغل بالمحل الكائن 18 نهج التومي الحفصية. أشهر البيع بجريدة الصحافة ليوم 5 أوت 2021.

تقبل الاعتراضات بعنوان المشتري في عشرين يوما من تاريخ إشهار البيع بالرائد الرسمي.

2021T00773FCCC2

بيع أصل تجاري

بعقد مسجل بالقباضة المالية بالمروج في 21 جوان 2021 وصل عدد M035863 التسجيل 21202550، باع السيد محمد الطيب النصايب، جميع الأصل التجاري الكائن بالمروج السادس مقسم عدد 481 من تقسيم المروج السادس 2074 بن عروس المستغل لبيع الفواكه الجافة إلى السيدة مريم حبيبة الماجري وعين مقر توجيه الاعتراضات خلال 20 يوما من الإشهار بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية بمقر الأصل التجاري تم إشهار البيع بجريدة الشروق في 27 جوان 2021.

2021R01949FCCC2

بيع أصل تجاري

بمقتضى عقد بيع أصل تجاري خطي معرف بالإمضاء عليه بتاريخ 22 جويلية 2021 ومسجل بالقباضة المالية بتطاوين بتاريخ 22 جويلية 2021 بوصل عدد M047109 وعدد التسجيل 21202022 باع السيد سعد خلفه صاحبة بطاقة تعريف وطنية عدد 03506140

مسلمة بتونس في 28 مارس 2017 قاطن بالرقبة تطاوين للسيد علي بن أحمد بورخيص صاحب بطاقة التعريف الوطنية عدد 06527782 المسلمة بتونس في 30 أفريل 1999 قاطن بقصر المقابة تطاوين جميع الأصل التجاري المتمثل في محل تجاري (مقهى) والمستغل بالمحل الكائن بعدد 1 نهج غرة جوان تطاوين.

تقبل الاعتراضات خلال 20 يوما من تاريخ إشهار البيع بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية وذلك بمقر الأصل التجاري.

هذا الإعلان صدر بجريدة الشروق يوم السبت 31 جويلية 2021.

2021R02067FCCC2

بيع أصل تجاري

بموجب الكتب الخطي المعرف بالإمضاء عليه في 24 مارس 2021 والمسجل بالقباضة المالية بمدينين بتاريخ 23 جويلية 2021 تحت عدد 21202236 وصل عدد M056124 باع السيد صلاح الدين بن محمد الطيب بوعيش صاحب بطاقة ب.ت.وعدد 05079576 مقره بمدينين إلى شركة مرطبات عشعش سجلها التجاري B2188909021 معرفها الجبائي T 1711899 في ش.م.ق وكيلها محمد المحسن عشعش صاحب ب.ت.و 03431591 يقطن بغمراسن تطاوين جميع الأصل التجاري المتمثل في المحل عدد B 12 المعد لإستغلاله في أي نشاط تجاري الكائن بعمارة الكوليزي شارع الحبيب بورقيبة مدينين تقبل الاعتراضات بين يدي محرر العقد الأستاذ خليفة الحداد المحامي لدى التعقيب بمكتبه عدد 65 شارع الحبيب بورقيبة مدينين في أجل عشرين يوما من نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي.

تم نشر إعلان البيع بجريدة الشروق يوم 29 جويلية 2021.

2021R02068FCCC2

بيع أصل تجاري

بمقتضى عقد بيع أصل تجاري مسجل بالقباضة المالية المروج بتاريخ 30 جويلية 2021 وصل عدد M042029 وتسجيل عدد 21203006 باع السيد ياسين بن أحمد بن الطيب علوي إلى السيدة سناء بنت محمد بن مراد حكيمة شهر الزهاق جميع الأصل التجاري المتمثل في محضنة

وروضة أطفال بكامل عناصره المادية والمعنوية والكائن بالطابق الأرضي للمحل الكائن بعدد 6 شارع باريس المروج الرابع بن عروس.

تقبل الاعتراضات لدى البائع بعنوانه الكائن بحي الخضراء سيدي بوزيد في أجل قدره عشرون يوما بداية من نشر هذا الإعلام بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية وإلا يسقط الحق في الاعتراض.

وقد نشر هذا الإعلان بجريدة الشروق يوم 4 أوت 2021.

2021R02071FCCC2

بيع أصل تجاري

عملا بمقتضيات الفصل 191 من المجلة التجارية

بمقتضى كتب خطى مؤرخ في 25 جوان 2021 مسجل بالقباضة المالية طريق تونس صفاقس بتاريخ 14 جويلية 2021 تحت عدد 21202176 وصل عدد M053951 باع وسلم السيد ثامر بن عبد الله، صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 01329371 الصادرة بتاريخ 31 أوت 2017 والقاطن بطريق قمرودة كلم 2.5 صفاقس، جميع الأصل التجاري الكائن بطريق المهديّة كلم 1.5 صفاقس والمعد لبيع وإصلاح معدات الإعلامية والبرمجية، إلى شركة العنيد للحلول والبرمجيات STUBSOFT، شركة ذات مسؤولية محدودة، مرسمة بالسجل الوطني للمؤسسات تحت عدد N 1725453، الكائن مقرها الاجتماعي بطريق المهديّة كلم 0.5 صفاقس.

تقبل الاعتراضات في ظرف 20 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية بين يدي الأستاذ بولبابه المعمري المحامي الكائن مكتبه بنهج أبو القاسم الشابي عمارة الراكس بلاص الطابق الثاني مكتب عدد 206 صفاقس.

وقد وقع نشر هذا الإعلان بجريدة "الشروق" وجريدة "Le Quotidien".

2021X00894FCCC2

بيع أصل تجاري

بمقتضى عقد بيع معرف فيه بالإمضاء في 30 جويلية 2021 ومسجل بالقباضة المالية بطينة تحت عدد 21200955 وصل عدد M024574 بتاريخ 2 أوت 2021 باع محمد

أنور الرميلى صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 08856496 إلى مبروك بن محمد هرابي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 04202377 جميع الأصل التجاري بجميع عناصره المادية والمعنوية المتمثل في مشربة كائنة بطريق المطار كم 6 على يسار الطالع صفاقس.

تقبل جميع الاعتراضات في الأجل القانونية بمقر الأصل التجاري المذكور أعلاه.

ولقد نشر ملخص لهذا الإشهار بجريدة الشروق يوم 5 أوت 2021.

2021X00898FCCC2

هبة أصل تجاري

بمقتضى كتب بالحجة العادلة المسجل بالقباضة المالية ببرج الوزير بالمعلوم القار. وهب كل من إيهاب وآية أبناء نور الدين بن يوسف البيباني لوالدتهما ضحى بنت البشير الرياحي صاحبة بطاقة تعريف وطنية عدد 05151327 جميع الأصل التجاري المشغل لبيع المواد الغذائية بالمحل الكائن بعدد 91 بالسوق المركزية تونس.

تقبل جميع الاعتراضات بين يدي المتعاقدين بعنوان الأصل التجاري خلال أجل 20 يوما من تاريخ هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية وقد تمّ نشر الإعلان المتعلق بإشهار هبة الأصل التجاري بكل من صحيفتي "الشروق" و "Le Quotidien" بتاريخ 23 جويلية 2021.

2021401939FCCC2

بيع أصل تجاري

بموجب كتب خطي مسجل بالقباضة المالية بالمنزه 6 بتاريخ 23 جويلية 2021 وصل عدد M072434 عدد التسجيل 21204484 باع السيد فيصل بن أحمد بن رضا النوالي صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 06317112 معرفه الوحيد 01026927L إلى شركة عطورات ارتفان محدودة المسؤولية في ش.م.ق معرفها الوحيد 1707700G عنوانها بنهج دجلة حي النسيم نابل كامل الأصل التجاري المستغل بالمحل الكائن بالمركب التجاري حي جميل المنزه السادس يفتح على نهج د. محمد بن صالح صالح لجميع الأنشطة التجارية. تقبل الاعتراضات المحتملة في أجل 20 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلام بالرائد الرسمي بين يدي السيد رفيق المشاط وكيل الشركة المشترية بعنوان الأصل التجاري.

وقع نشر هذا الإعلان بجريدة الشروق الصادرة بتاريخ 6 أوت 2021.

2021402025FCCC2

بيع أصل تجاري

بمقتضى عقد مسجل بالقبضة المالية بالمنار بتاريخ 8 سبتمبر 2020 توصيل عدد M046379 تسجيل عدد 20201475 باعت السيدة نزيهة بنت عزيز بن حسونة الزواري صاحبة ب.ت.و عدد 04725005 الأصل التجاري لمحل بيع الخضر والغلال والكائن بـ 7 نهج 6880 حي التحرير العلوي بتونس إلى السيد أسامة بن إسكندر بن أحمد بوناب صاحب ب.ت.و عدد 14759205.

تقبل جميع الاعتراضات بين يدي المشتري بعنوان الأصل التجاري خلال أجل 20 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.

وقع نشر هذا الإعلان بجريدة الشروق الصادرة بتاريخ 6 أوت 2021.

2021402035FCCC2

بيع أصل تجاري

بمقتضى الكتب الخطي المسجل بالقبضة المالية بقفصة في 27 أفريل 2021 وصل عدد M013487 وتسجيل عدد 21202262 باعت سعيدة بنت أحمد سويسسي إلى منجي بن محمد لشرط جميع الأصل التجاري الكائن بالمسيلة قفصة - المستغل لبيع الحلاويات والفطائر - وتقبل الاعتراضات في أجل 20 يوما من تاريخ صدور هذا الإعلان بالرائد الرسمي لدى الأستاذ محمد فوزي الدالي المحامي لدى التعقيب وذلك بالعنوان المختار للمشتري الكائن بنهج كيلاني المطوي بقفصة مع العلم وأنه وقع نشر هذا الإعلان بصحيفة الشروق اليومية يوم 14 جويلية 2021 بعددها 10906.

2021402036FCCC2

بيع أصل تجاري

بمقتضى عقد مسجل بالقبضة المالية بباردو بتاريخ 30 جويلية 2021 توصيل عدد 50731 تسجيل عدد 21202446 باع السيد محمد علي بن علي زروق جميع الأصل التجاري بجميع عناصره المادية والمعنوية المتمثل في قاعة ألعاب الكترونية PLAYSTATION والكائن بعدد 85 نهج البرتقال باردو إلى السيد هيثم بن محمود بن عمر البجاوي.

تقبل جميع الاعتراضات بين يدي المشتري بعنوان الأصل التجاري خلال أجل 20 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.

وقع نشر هذا الإعلان بجريدة الشروق الصادرة بتاريخ 6 أوت 2021.

2021402037FCCC2

بيع أصل تجاري

بموجب كتب خطي مؤرخ في 26 جويلية 2021 ومسجل بالقبضة المالية بالمرسى في 30 جويلية 2021 (عدد الوصل 66790 عدد التسجيل 21204183)، باعت وأحالت شركة نزل الماجستيك، شركة خفية الاسم، مرسمة بالسجل الوطني للمؤسسات تحت عدد 0000970V، معرفها الجبائي 0000970V/A/M، مقرها الاجتماعي بشارع باريس، عدد 36، تونس، 1000 ممثلة في شخص الرئيس المدير العام السيد كريم فليس، كامل الأصل التجاري المعد لخزن جملة الآلات والمعدات والمواد الأولية والمواد الجاهزة اللازمة لتعاطي النشاط التجاري لشركة نزل الماجستيك وكذلك لتحضير وصنع المرطبات بجميع عناصره المادية والمعنوية والمستغل بالمحل الكائن بالمنطقة الصناعية سيدي داود، طريق محطة شال، المرسى الغربية، تونس إلى الشركة العامة للأطعمة والمشروبات، شركة ذات مسؤولية محدودة، مرسمة بالسجل الوطني للمؤسسات تحت عدد 1591039K، معرفها الاجتماعي بـ 11 نهج المقاولين، م ص المطار 2035 تونس قرطاج، ممثلة في شخص وكيلها السيد إلياس الدرويش.

تقبل الاعتراضات بين يدي المشتري بمقرها الاجتماعي المذكور أنفا خلال عشرين يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان بالرائد الرسمي.

تم نشر هذا الإعلان بجريدتي الصباح و Temps بتاريخ 5 أوت 2021.

2021402042FCCC2

جمعيات وأحزاب ونقابات

تكوين

تكوين جمعية رياضية

إسم الجمعية : المستقبل الرياضي بأم هاني

مقر الجمعية : أم هاني - منزل بورقيبة

الأهداف : تأطير شباب المنطقة وتكوينهم رياضيا وتنمية قدراتهم البدنية والفنية والسعي إلى الرقي به إلى أرفع المستويات الرياضية والأخلاقية.

الاختصاصات : الكاراتي والكيك بوكسينغ

الرئيس : أميمة الدريدي

الأعضاء : منتصر بن كيرة - سمير بالخامسة - محمد علي النفزي

2021T00763APSF1

تكوين جمعية رياضية : كابصا الرياضية

الاسم : كابصا الرياضية.

التصنيف : كرة قدم مصغرة.

الهدف : تكوين وتأطير واكتشاف المواهب الشابة.

المقر : ملعب كامبنو بقفصة.

وصل الإيداع : عدد التضمين : 9344 بتاريخ 19 جانفي 2021.

الهيئة :

الرئيس : سيف الدين عبيدي.

نائب رئيس : منصف ظريف.

الكاظم العام : نصر الدين عبشوق.

أمين المال : أحمد ظريف.

أعضاء : بوعلي عبيدي - راضية دبش.

2021R02028APSF1

تكوين جمعية

جمعية أحباء قصر بن عياد - حومة القايد - صدغيان -جربة.

المقر الاجتماعي : شارع 15 أكتوبر -الوردية - تونس 1009

الأهداف :

- المساهمة في إحياء التراث وتطوير الثقافة حول تاريخ المعلم من الناحية المعمارية والثقافية.

- المساهمة في إحياء تاريخ الجهة وتراثها.

- المساهمة في إحياء تاريخ الجزيرة وتراثها.

الأعضاء :

الرئيس: قاسم بن عياد.

نائب الرئيس: نبيهة بن عياد.

الكاظم العام: محمد الهادي بن عياد.

الكاظم العام المساعد: قيس بن عياد.

أمين المال: هشام بن عياد.

أمين المال المساعد: هندة بن عياد.

2021R02069APSF1

تكوين جمعية

إسم الجمعية : صقور المتوسط للفنون الدفاعية

التصنيف : رياضية

هدفها : تكوين وتأطير الشباب الرياضي في رياضة التايكواندو

المقر : لندرية - بوفيشة 4010 سوسة

المراسلة : 2234 بتاريخ 15 جويلية 2021

بطاقة عدد 64 – 04 / 2021

الرئيس : خالد الشيعان

الكاتب العام : محمد جنيقة

أمين المال : عبد الرحيم الشيعان

2021S00841APSF1

تكوين جمعية

اسم الجمعية : جمعية تشوكبال طوزة.

مقر الجمعية : 58 شارع الجمهورية طوزة 5023.

الرئيس : إيمان دغفوس.

الأعضاء : هاجر كرز - وجدي حواله - حسام الدين قريديج - محمد عزيز حواله.

الأهداف : تأطير الشباب وتدعيم أسس التنافس الرياضي النزيه وحثهم على ممارسة الرياضة.

الاختصاصات : تشوكبال.

الهاتف : 99.214.424 // 95.435.090

2021S00845APSF1

تكوين جمعية

إسم الجمعية : الأفق الرياضي بفوسانة

التصنيف : رياضية

هدفها : تكون وتأطير الشباب الرياضي وتنمية قدراته البدنية والفنية في جميع الرياضات الفردية والجماعية

المقر : القاعة الرياضية تايوجيم فوسانة

المراسلة : 1277 بتاريخ 26 جويلية 2021

الرئيس : الأمين منصوري

الكاتب العام : لطفي منصوري

أمين المال : أكرم بركاوي

2021S00850APSF1

تكوين جمعية

RR338066720TN

اسم الجمعية : الجمعية التونسية للنجدة والادماج الاجتماعي.

العنوان : 5 مكر نهج علي الرياحي حمام سوسة.

الأهداف : المساهمة في تقديم الرعاية والإحاطة والادماج الاجتماعي.

موضوعها : اجتماعي اسعافي.

وصل الإيداع : 12/04 ع بتاريخ 8 أفريل 2021.

الرئيس : ليلي البكوش،

الكاتب العام : عبيد المولى المهييري،

أمين المال : سارة السوسي

2021S00853APSF1

تكوين جمعية

إسم الجمعية : جمعية سيدي بوزيد للتنمية والتضامن

الموضوع : تنمية

الأهداف :

المساهمة في بعث مشاريع تنمية بالمنطقة.

المشاركة في التظاهرات التنموية الثقافية والعلمية.

الرئيس : صابرين نصيبي

الكاتب العام : محمد صالح غانمي

محضر معاينة عدد 41223 بتاريخ 30 مارس 2021.

2021X00683APSF1

تكوين جمعية

الاسم : جمعية سيدي خليف للرعاية الصحية والاجتماعية.

المقر : مركز حربي أولاد حفوز 9180

الغرض : المساهمة في تطوير الوضع الصحي والاجتماعي بالمنطقة والقيام بأنشطة ثقافية

محضر معاينة عدد 40841 بتاريخ 5 فيفري 2021.

الهيئة :

بدر الدين حامدي : رئيس.

محمد خليفي : أمين مال.

محمد نجيب حربيط : كاتب عام.

2021X00875APSF1

تكوين جمعية رياضية

اسم الجمعية : نادي أصدقاء المشي

المقر : 19، نهج البورصة حدائق البحيرة تونس

الأهداف : تكوين وتأطير الشباب لممارسة رياضة

المشي العدو والمشي في الماء

إيداع : 1 جويلية 2021 عدد 2203

رئيسة الجمعية : هاجر الكراي

أمين المال : مهدي بنماجد

الكاتب العام : سميرة بنفضل

الأعضاء : عطف مرزوق - محمد فوزي بن ماجد

أحمد السراسره - عادل الزريبي.

2021401782APSF1

تكوين جمعية

إسم الجمعية : جمعية سيدي علي الشباب الرياضية.

مقر الجمعية : سيدي علي الشباب 7093، بنزرت.

أهداف الجمعية : تهدف الجمعية إلى تكوين وتأطير الشباب إختصاص كرة قدم مصغرة.

رئيس الجمعية : وسام ابن طاهر.

الكاتب العام للجمعية : عبد الحكيم بن حسين.

أمين المال : فراس بن طاهر.

2021401934APSF1

تكوين جمعية

الاسم : الجمعية التونسية للقانون الرياضي.

الموضوع : جمعية علمية تختص بمادة القانون الرياضي

الهدف : نشر ثقافة القانون الرياضي وتطويرها.

المقر : كلية الحقوق والعلوم السياسية بتونس،

المركب الجامعي 2092 تونس المنار.

الرئيس : عبد الله القلاي.

2021401946APSF1

تكوين جمعية

التسمية : جمعية ثقافة المواطنة (ج.ث.م)

العنوان : 4 مركز ميلانيوم (ميلانيوم سنتر)، بلوك

B، الطابق الثاني، مكتب عدد 19، طريق

المرسى، سيدس داود، 2046 المرسى، تونس.

المساهمة في إرساء ثقافة مواطنة مبنية على احترام حقوق وواجبات كل فرد.

المساهمة في إرساء وتدعيم مفاهيم المواطنة والتعايش الجماعي عبر احترام وتطبيق القوانين والمحافظة على المكاسب.

السعي إلى التنديد بكل أنواع التجاوزات والتصرفات غير الحضارية التي من شأنها أن تمس من مفهوم المواطنة وطريقة العيش والعمل للمواطن التونسي.

المشاركة في مجابهة كل أشكال التدهور والآفات الاجتماعية التي من شأنها أن تمس من حق العيش الكريم لكل مواطن تونسي.

العمل على إبراز المكاسب المادية وغير المادية التي تؤسس المواطنة التونسية، وتاريخ وبيئتها الطبيعية والثقافية.

الموضوع : جمعية ذات صبغة اجتماعية وتحسيسية

الرئيس : نزيهة قويدر حرم نجيب خوجة

الرئيس المساعد : بثينة الشبيحي حرم المعز الزين
الكتاب العام : عليه التابعي

أمين المال : عطف الشعار حرم خالد بوعتور

عضو : نجلاء الشعار.

عضو : هدى صولة حرم ماهر الشياحي.

2021401950APSF1

تكوين جمعية رياضية

اسم الجمعية : نخبة كرة اليد بتونس.

مقر الجمعية : إقامة الصداقة عمارة C شقة عدد 4
حي التحرير تونس.

الرئيس : زياد حوفي.

الأعضاء :

مريم قرام : نائب رئيس الجمعية.

غازي العسكري : كاتب عام الجمعية.

فوزي الشيخ : أمين مال الجمعية.

حاتم الحداد : عضو.

الأهداف : تأطير وتكوين الشباب وتشجيعه وتنمية قدراته البدنية والفنية في كرة اليد

الاختصاصات : كرة اليد.

2021402034APSF1

مصادقة على تقارير

تجديد نقابة مالكي إقامة الكرم

نهج بنزرت - الكرم الشرقي

بمقتضى محضر الجلسة الانتخابية بتاريخ 27 جوان 2021 مسجل بالقبضة المالية بخلق الوادي في 29 جوان 2021 تحت عدد 21703846 وصل عدد 55704 وحسب قرار بلدية الكرم بتاريخ 7 جويلية 2021 تحت عدد 1297 تم تعيين هيئة جديدة للنقابة.

الرئيس : قمر قريعة.

أمين المال : قمر قريعة.

الكتاب العام : بسمة نوييرة.

2021T00767APSF2

إجراءات عدلية

بيوعات بالمزاد العلني

بيع بالمزاد العلني بموجب حكم بالتصفيق

(1) القائم بالتتبع : السيد فوزي بن المنوبي بن المبروك الدريدي، مهنته موظف، تونسي الجنسية، قاطن 58 نهج بمبلة حي الرماننة 2 حي ابن خلدون 2063 تونس والمعين محل مخابراته بمكتب محاميه الأستاذ الطاهر بن عمر المبين أدناه.

(2) المحامي القائم بإجراءات التتبع : الأستاذ الطاهر بن عمر المحامي لدى محكمة التعقيب 21 نهج مالطة الصغيرة الطابق 4 مكتب رقمك A14 تونس، (المعرف الجباني (TVA184325M/A/P000).

(3) المقام ضدهم : السادة : (1) صالحة (2) نجيب (3) جلال و(4) فوزية أبناء المنوبي بن المبروك الدريدي، القاطنين 30 نهج 1051 حي البندودش المدينة الجديدة من ولاية بن عروس.

(4) تعيين العقار المزمع تثبيته : جميع القطعة عدد 4 من العقار موضوع الرسم العقاري عدد 28654 بن عروس التي تسمح 36.222 مترا مربعا الكائن بـ 30 نهج 1051 حي البندودش المدينة الجديدة من ولاية بن عروس وفق ما حددها الخبير العدلي السيد حمزة عطاء الله ضمن تقريره التكميلي المنجز في إطار قضية القسمة القضائية عدد 849 المؤرخ في 29 سبتمبر 2017 والأمثلة الهندسية المرافقة له والتي تقرر تمييز ورثة منوبي الدريدي بها واعتبارها غير قابلة للقسمة وتصفيقها للبيع صبرة واحدة قيس أضلاعها كالتالي :

ضلع الواجهة طوله 98.9 مترا والضلع المتواجد على يسار الواجهة طوله 65.22 مترا والضلع المتواجد على يمين الواجهة طوله 29.21 مترا والضلع الخلفي طوله 32.10 مترا.

تتكون القطعة المشار إليها من محل سكني يتألف من :

. طابق أرضي يتكون من غرفتين وقاعة استقبال ومطبخ وبيت راحة وبيت حمام وفيراندا مغطاة. البناء يتكون من قاعدة وأسس وأعمدة من الاسمنت المسلح ودالة من اللوردي والاسمنت المسلح وجدران داخلية وخارجية من مادة الأجر الأجوف والمليق من الجهتين والمدهون بالدهن المائي. الأبواب والنوافذ من الخشب الأحمر المدهون بالدهن الزيتي. المطبخ والمرحاض مجهزين بكامل التجهيزات الصحية وجدرانهما مغطاة جزئيا بالجليز المزخرف (بالفايانص). الأرضية مفروشة بالجليز من نوع موزاييك وكامل المسكن مجهز بالماء الصالح للشرب والتيار الكهربائي والنوافذ مجهزة بحماية من الحديد المطرق والحالة العامة متوسطة من حيث الصيانة.

إن المساحة المشمولة بالطابق الأرضي لها شكل مربع مستطيل يفتح على نفق صغير له 2، 1م في 4 م أي مساحته 8.4 مترا مربعا وقاعة استقبال على يسار البهو لها 4 م في 4 م أي 16 مترا مربعا وعلى يساره مطبخ له 2، 3 م في 3 م أي 2.09 متر مربع وبيت حمام بقياس 2 م في 2 م أي 4 مترا مربعا وغرفة كبيرة بقياس 4 م في 3 م أي 12 مترا مربعا وغرفة ثانية بقياس 3 م في 4 م أي 12 متر مربعا وبذلك تكون المساحة السكنية في حدود 58 مترا مربعا تضاف له مساحة الفيراندا وقدرها 12 مترا مربعا أي ما جملته 72 مترا مربعا.

. وطابق علوي مماثل للطابق الأرضي من حيث المكونات والمساحة والبناء وتضاف له مساحة المدرج وقدرها 5 متر مربع بقياس متر في 5 متر يصل إلى فيراندات مساحتها 12 مترا مربعا بقياس مترين اثنين (2م) في ستة أمتار (6م). على يمين الداخل توجد قاعة استقبال مساحتها 16 مترا مربعا بقياس 4 م في 4 أمتار وغرفة أخرى مساحتها 12 مترا مربعا بقياس 3 م في 4 م وعلى اليمين بيت استحماما بمساحة قدرها 6 متر مربع بقياس 2 م في 2 م وفي المقابل مطبخ بمساحة 18 مترا مربعا بقياس 3 م في 5.3 م وعلى اليسار توجد غرفة بمساحة قدرها 16 مترا مربعا بقياس 4 م في 4 م وبذلك تكون كامل مساحة الطابق العلوي 77 مترا مربعا.

أما المساحة المتبقية من أصل المساحة الجمالية البالغة 36,222 مترا مربعا فهي غير مبنية.

(5) الثمن الافتتاحي : حدد الثمن الافتتاحي طبقا لأحكام الفصل 411 م م ت من طرف الخبير العدلي السيد حمزة عطاء الله الواقع ندبه بموجب إذن على العريضة صادر من لدن السيد رئيس المحكمة الابتدائية ببن عروس تحت عدد 70352 بتاريخ 24 سبتمبر 2020 بمبلغ قوامه . أرضا وبناء . بعد التخفيض فيه . بقرار من المحكمة المتعددة وفق النسبة القانونية . مائتان وسبعة وثلاثون ألفا وخمسمائة وتسعة عشر دينار (237 519.000).

(6) تاريخ البتة والمحكمة المتعددة بها : يقع التثبيت لدى المحكمة الابتدائية ببن عروس بمقرها الكائن ببن عروس وذلك يوم الخميس الموافق للأول من شهر سبتمبر سنة ألفين وواحد وعشرين (1 سبتمبر 2021) وعلى الساعة التاسعة صباحا وما يليها.

(7) زيارة العقار : يمكن معاينة العقار المزمع تثبيته وزيارته كامل أيام الأسبوع. تنبيه :

أ : لا يمكن المشاركة في البتة إلا بواسطة محام بعد تأمين ثلث الثمن الافتتاحي.

ب . الأجانب لا يمكنهم المشاركة في البتة إلا بعد الحصول على رخصة من السيد والي بن عروس.

2021T00775VEPA1

بيع بالمزاد العلني

1/ الدائن القائم بالتبعية : أمانة بيرم حرم بوزغاية، قاطنة بعدد 31 نهج بلوتارك حدائق قرطاج سيدي داود.

2/ المدين المعقول عنهما :

. الشركة التونسية للتنمية "لحيمة" في شخص ممثلها القانوني، س ت B111602002 معرفها الجبائي (0785823V) مقرها بطريق تونس زغوان المحمدية بن عروس. (بصفقتها مدينة).

. محمد المنتصر بندي (ب ت و 05163594)، القاطن بعدد 16 نهج حسان بن النعمان البلقيدير تونس. (بصفته المدين المعقول عنه).

3/ المحامي القائم بالتبعية : الأستاذ أنيس حريزي، المحامي لدى التعقيب عدد الكائن مكتبه بعدد 2 نهج ليبد لافايا تونس .المعرف الجبائي 0770387 t/P/A

4/تشخيص العقار المعروض للبيع جميع العقار موضوع الرسم العقاري عدد 65353 بن عروس المسمى "منتصر 1" الواقع بالمحمدية على حافة الثنية المؤدية من سيدي فرج إلى تونس والمتكون من القطعة عدد 18 البالغ مساحتها 11291 مترا مربعا، وهو عبارة على قطعة أرض في شكل شبه منحرف مسيجة وبها إحداثيات متمثلة في بناية قديمة واسطبلات ومستودعات. كائن بالمحمدية على حافة الثنية المؤدية من سيدي فرج إلى تونس.

5/ الثمن الافتتاحي : قدرت القيمة الجمالية لكامل العقار (677.460,000 دينار).

6/ تاريخ البتة ومكانها : سيقع تثبيت العقار يوم الأربعاء الموافق للثامن من شهر سبتمبر سنة ألفين وواحد وعشرين (8 سبتمبر 2021) على الساعة التاسعة صباحا وما يليها أمام دائرة البيوعات العقارية بالمحكمة الابتدائية ببن عروس.

7/ زيارة العقار : يمكن زيارة العقار المعروض للبيع كامل أيام الأسبوع.

ملاحظة : يمكن الاطلاع على كراس الشروط لدى السيد كاتب دائرة البيوعات العقارية لدى المحكمة الابتدائية ببن عروس وبمكتب المحامي القائم بالتبعية الأستاذ أنيس حريزي المبين أعلاه.

وعلى كل راغب في المشاركة في المزايدة تأمين ثلث السعر الافتتاحي قبل بدء المزايدة طبق القانون أو تقديم صك مشهود بتوفر رصيده أو ضمان بنكي لا رجوع فيه. ولا يمكن للأجانب المشاركة في التثبيت إلا بعد الحصول على رخصة من والي الجهة.

2021R02065VEPA1

بيع بالمزاد العلني بعد الحط من الثمن بـ 40 %

المدعي المبتت : جلال الدوس المعين مقره المختار بمكتب الأستاذة يسرى الحاج أحمد الكائن بعدد 6 نهج محمد الحجيح عمارة التاج أريانة

المحامية القائمة بالتبعية : الأستاذة يسرى الحاج أحمد المحامية لدى الاستئناف الكائن مكتبها بعدد 6 نهج محمد الحجيح عمارة التاج الطابق الثاني مكتب ب 2-2 أريانة معرفها الجبائي L1277084.

المدعي عليها المبتت عليها : منية بنت محمد حافظ مقرها بعدد 35 نهج سيدي فطح الله كوشة نوار رواد أريانة.

تاريخ البتة ومكانها : عينت البتة ليوم الاثنين الموافق (30 أوت 2021) على الساعة التاسعة صباحا وما يليها لدى دائرة البيوعات العقارية بالمحكمة الابتدائية بأريانة.

الشروط التي يمكن بمقتضاها معاينة العقار وزيارته: يمكن زيارة العقار المعروض للبيع بالتوجه على عين المكان خلال ساعات النهار ودون شروط معينة والاطلاع على كراس الشروط بكتابة المحكمة المذكورة أو بمكتب المحامية القائمة بالتبعية وعلى الراغبين في المشاركة في البتة تأمين ثلث الثمن الافتتاحي قبل البتة وعلى الأجانب الحصول على رخصة الولاية اللازمة.

تعيين العقار المزمع تثبيته وتحديد السعر الافتتاحي :

- العقار: منابات مشاعة من الرسم العقاري المسمى " منى" موضوع الرسم العقاري عدد 2335 أريانة والمتمثل في 69474.342 جزء من جملة 9757440 جزء الموافق ل 149.99 م م وهو عبارة عن أرض بها بناية مكونة من طابق أرضي بها محل معد للسكنى والكائن بعدد 35 نهج سيدي فطح الله كوشة نوار رواد أريانة.

- السعر الافتتاحي : بمقتضى الحكم التحضيري الصادر عن المحكمة الابتدائية بأريانة بجلسة 26 جويلية 2021 والمتمثل في الحط من الثمن بنسبة 40 % أصبح الثمن الافتتاحي مقدّر بمائة وأربعة ألف وخمسمائة وثمانية وثمانون دينار ومليمت 7672 (7672 104 588) تضاف إليه المصاريف المسعرة قانونا والمتمثلة في مبلغ ثلاثة آلاف ومائة وسبعة وأربعون دينار ومليمت 477 (3 147 477).

2021R02079VEPA1

الدائن العاقل القائم بالتبعية : عمار بن قويدر بن حميدة، مهنته العمل، قاطن نهج ليبيا مدينين والمعين محل مخابراته مكتب نائبه الأستاذ على نوار المحامي بمدنين.

المعقول عنه : محمد بن علي الأخضر، حرفته العمل، قاطن حي القمودي الشارف مدينين.

المحامي القائم بالتبعية : الأستاذ علي نوار، المحامي، الكائن مكتبه بشارع منصور الهوش مدينين الهاتف : 50509060.

العقار المجرة عليه العقلة حسب ما نص عليه كراس الشروط : جميع المناب المشاع وقدره 443.4 جزءا من العقار موضوع الرسم العقاري 42575 مدينين والمسمى نادية 1 والكائن بعمادة ميدون جربة مساحته الجمالية 22 ال و52 ص (2252 م.م) من التجزئة العامة 2252 جزء مراجع إنجرار الترسيم مجلد مدينين 2012/5 عدد 1/2825 بتاريخ 2 أوت 2012 والمتمثل أي جميع العقار في قطعة أرض ممتدة قبلة جوفاً جل مساحتها مبنية مساحتها 2252 م.م يحدها قبلة في جهة سيجاج في طول 17.27 م بعده القطعة عدد 2 موضوع الرسم العقاري 42576 مدينين وفي أخرى فاصل في طول 10.35 م و7.19 م بعده القطعة عدد 3 موضوع الرسم العقاري 6578 مدينين وفي باقي فاصل في طول 10.73 م بعده القطعة عدد 926 المنطقة المسحية Z1 ميدون وشرقاً في جهة فاصل في طول 19.91 م بعده القطعة عدد 927 المنطقة المسحية Z1 ميدون وفي أخرى فاصل في طول 26.54 م و14.79 م بعده القطعة عدد 926 المنطقة المسحية Z1 ميدون في أخرى فاصل في طول 41.01 م بعده القطعة عدد 931 المنطقة المسحية Z1 ميدون وفي الباقي سيجاج في طول 5.44 م بعده القطعة عدد 924 المنطقة المسحية Z1 ميدون وجوفاً فاصل في طول 21.65 م بعده القطعة عدد 925 المنطقة المسحية Z1 ميدون وغرباً في جهة فاصل في طول 64.19 م وبعده القطعة عدد 923 المنطقة المسحية Z1 ميدون وفي أخرى فاصل في طول 20.44 م بعده القطعة عدد 940 المنطقة المسحية Z1 ميدون.

الضمن الإفتتاحي : حدد بمائة وثلاثة عشر ألفاً وتسعمائة وعشرين دينارا (113.920 د)

تاريخ البتة والمحكمة التي ستجرى أمامها : صبيحة يوم الأربعاء الموافق للأول من شهر سبتمبر لسنة واحد وعشرين وألفين (1 سبتمبر 2021) على الساعة التاسعة صباحاً وما يليها بقاعة البيوعات العقارية بالمحكمة الابتدائية بمدنين بقصر العدالة.

شروط زيارة العقار المعقول : يمكن زيارة العقار كل يوم في أوقات العمل.

ملاحظة : لا يحق لأي راغب في الشراء المشاركة في المزايعة إلا عن طريق محام ويشترط أن يؤمن ما لا يقل عن ثلث الضمن الإفتتاحي قبل البتة وإذا كان الراغب في الشراء أجنبي الجنسية يجب عليه التحصيل على رخصة مسبقة من السيد والي الجهة المختصة للمشاركة في المزايعة.

2021R02081VEPA1

تأجيل موعد البتة والنزول بالضمن الإفتتاحي بنسبة أربعين بالمائة 40 %

طالب التصفيق :

سعيدة صفر، بصفتها مالكة على الشياخ، قاطنة ب 479 شارع بورقيبة هيبون المهدية، بطاقة تعريفها الوطنية عدد 03935323.

فاطمة الحاج سالم، بصفتها مالكة على الشياخ قاطنة ب 675 شارع الحبيب بورقيبة هيبون المهدية، بطاقة تعريفها الوطنية عدد 03833496.

المصفق ضدهم :

محمد الهادي المبروك ومحمد المبروك ومسعود المبروك والحبيب المبروك بصفتهم مالكين على الشياخ، قاطنين جميعاً بزقة أولاد نجيم المتفرعة عن شارع الحبيب بورقيبة هيبون المهدية، ولطيفة المبروك، بصفتها مالكة على الشياخ قاطنة بنهج محمد بن عمر هيبون المهدية.

المحامي القائم بإجراءات التصفيق : الأستاذ عبد الرزاق الشياخ الباوي، المحامي لدى الإستئناف الكائن مكتبه بنهج العدالة عمارة ملكة المهدية.

تعيين العقار المحكوم بتصفيقه للبيع : جميع العقار الكائن بالمكان المعروف بغابة هيبون طريق الدخيلة معتمدية ولاية المهدية ويتمثل في قطعة أرض فلاحية منحرفة الشكل تحتوي على 09 أصول لوز و1 اصل تين و1 أصل زيتون كلها مسامتة لحدود القطعة، يحدها قبلة ملك فتحي بن عمر علاية وشرقاً ملك ورثة الفقيه سالم بن عمر وملك ورثة سالم الفقيه وجوفاً طريق الدخيلة وغرباً ملك محمد الهادي المبروك وملك محمد الصالح البقلوطي مساحتها 9139 م².

الضمن الإفتتاحي : حدد الضمن الإفتتاحي لجميع العقار المعروض للبيع بمبلغ جملي قدره أربعة وخمسون ألف وثمان مائة وأربعة وثلاثون دينارا (54.834.000 د) وذلك بعد الحط من الضمن الإفتتاحي طبقاً للنسبة القانونية يضاف إليه مصاريف جلسة التثبيت الأولى الممتازة والمسعرة من طرف المحكمة وقدرها ألفان وستة مائة وستة وثلاثون دينارا و773 مليمات (2.636.773 د) ومصاريف جلسة التثبيت الثانية التي سيقع تسعيرها والإعلان عنها يوم الجلسة.

تاريخ البتة ومكانها : سيقع بيع العقار المبين أعلاه لأكبر بادل وآخر راغب وذلك يوم الأربعاء الموافق للثامن من شهر سبتمبر لسنة ألفين وواحد وعشرين (8 سبتمبر 2021) على الساعة التاسعة صباحاً وما يليها بقاعة الجلسة الاعتيادية المنتصبة بها دائرة البيوعات العقارية بالمحكمة الابتدائية بالمهدية الكائنة بقصر العدالة شارع الطيب المهيري المهدية.

الشروط المتعلقة بمعاينة العقار وزيارته : يمكن زيارة العقار ومعاينته كامل أيام الأسبوع من الثامنة صباحاً إلى السادسة مساءً.

2021S00855VEPA1

بيع بالمزاد العلني لعقار مسجل إثر عقلة عقارية

الدائنون العاقلون : 1/ خالد بن عبد الله طراد - القاطن بالسعادة سيدي علوان المهدية.

2/ نبيل بن علي الصفاقسي - القاطن بنهج سيد الطاهر قصور الساف - المهدية.

3/ محمد الهادي بن محمد سلامة -القاطن بنهج عبد الله بوخرير عدد 2 قصور الساف المهدية.

4/ عادل بن صالح الصفاقسي -القاطن بنهج علي كرشود قصور الساف -المهدية.

5/ المنذر بن مصطفى بشة، القاطن بقصور الساف ولاية المهدية.

6/ فتحي بن خليفة بن سالم، قاطن بأولاد الذواتي المهدية.

المعقول عنها: شركة الوفاق للنقل STE WIFAK TRANSPORT SWT شركة ذات مسؤولية محدودة، في شخص ممثلها القانوني، سجلها التجاري عدد B179181996. الكائن مقرها الاجتماعي بـ3 مكر نهج علي بلهوان وادي الليل منوبة.

المحامية القائمة بالتتبع : الأستاذة فطومة المساكني المحامية لدى الاستئناف الكائن مكتبها بنهج الشهداء المهدية معرفها الجبائي 1014331yPA.

تعيين العقار موضوع العقلة : يتمثل موضوع العقلة في منابات مشاعة تتمثل في 26362 جزء من مجموع 52724 جزء من العقار المسمى "الروضة" موضوع الرسم العقاري عدد 8501 المهدية بتاريخ 10 سبتمبر 2008 المجلد 54 عدد 266 الماسح لـ 52724 متر مربع والمتكون من القطعة عدد 1 من المثال المتعلق بهذا الرسم والمتولد عن حكم بالتسجيل عدد 3323/641 وهو مشتمل على أرض فلاحية كائنة بملولش ولاية المهدية.

التمن الافتتاحي للبيع : تم تحديده من قبل الخبير السيد محمد الذهبي (المنتدب بموجب الإذن على عريضة الصادر عن جناب السيد رئيس المحكمة الابتدائية بالمهدية تحت عدد 2434 بتاريخ 23 أبريل 2021 بثلاثمائة وستة وثمانين ألف ومائة وثمانية وثمانين ديناراً).

تاريخ البتة : يوم الأربعاء الواحد من شهر سبتمبر سنة ألفين وواحد وعشرون (1 سبتمبر 2021) على الساعة التاسعة صباحاً وما يليها أمام دائرة البيوعات العقارية بالمحكمة الابتدائية بالمهدية.

شروط الزيارة : يمكن زيارة العقار كل يوم خلال ساعات النهار وذلك على عين المكان أو بالإطلاع على كراس الشروط المودع بكتابة دائرة البيوعات العقارية بالمحكمة الابتدائية بالمهدية أو بمكتب المحامية القائمة بالتتبع من يوم الاثنين إلى يوم الجمعة في أوقات العمل الرسمية.

2021S00856VEPA1

بيع عقار بالمزاد العلني بموجب عقلة عقارية

القائم بالتتبع : منير بن محمد بن صالح المزغني، مهنته عامل يومي، مقره شارع الطيب المهيري عدد 16 الشحيحة صفاقس، صاحب بطاقة تعريف وطنية وطنية عدد 01313356 والذي إختار محل مخابرته بمكتب نائبه الأستاذ فتحي الجموسي المحامي الكائن بعمارة الإنطلاقة مدرج بـ 3 الطابق الثاني صفاقس معرفه الجبائي 333589 S.

المعقول عنها : شركة الصداقة للخشب Sté AMIBOIS في شخص ممثلها القانوني شركة ذات مسؤولية محدودة، معرفها الوحيد 0638346. مقرها الاجتماعي بطريق تونس كلم 11 ساقية الزيت صفاقس.

المحامي القائم بالتتبع : الأستاذ فتحي الجموسي المحامي لدى التعقيب الكائن مكتبه بنهج القيروان عمارة الإنطلاقة 1 مدرج بـ 3 الطابق الثاني صفاقس.

السند : بموجب الأمر بالدفع الصادر عن المحكمة الابتدائية بصفاقس بتاريخ 23 أكتوبر 2020 تحت عدد 37059.

العقار موضوع البيع : جميع قطعة أرض مربعة الشكل مساحتها نحو 610 متر مربع مقام فوقها مسكن بالطابق الأرضي وبناء بالطابق العلوي في طور الإنجاز وبالركن الغربي القبلي مخزن مسيجة بجدران سياج قائمة وفتحة مهينة بباب حديدي ذي مصراعين منه الدخول يفتح مباشرة على مدخل غربي من مدخله يمتد مقبلاً مجوفاً.

قيسها : يبتدئ من ركنها القبلي الشرقي ماراً للجوف 16.80 أمتار ثم يتجه القيس للغرب بإنحراف للجوف في شكل تكسيرة 12.20 أمتار

ثم نحو الغرب 16.20 أمتار ثم نحو القبلة 24.20 أمتار ثم نحو الشرق 5.80 أمتار ثم نحو الجوف 0.40 أمتار ثم نحو الشرق 21.15 أمتار حيث يتصل بالركن المبتدأ من القيس.

يحدّه : من الجهة الشرقية بوليلة ومن الجهة الجوفية مدخل ومن ورائه الزواري ومن الجهة القبيلة عماد العيادي وزوجته ومن الجهة الغربية مدخل منه مدخلها.

الكائن : بطريق تونس كلم 8 على يمين الطالع شارع 9 أبريل 1938 (زقة بن حليمة) ساقية الزيت صفاقس.

التمن الافتتاحي : وقع تعيين الثمن الافتتاحي بما قدره مائتين وأربعون ألف وستة مائة وتسعون ديناراً (240.690.000 د.).

تاريخ ومكان التثبيت : سيقع بيع العقار المذكور أعلاه بقاعة البيوعات العقارية لدى المحكمة الابتدائية بصفاقس صبيحة يوم الإثنين الموافق للثلاثين من شهر أوت لسنة ألفين وواحد وعشرين (30 أوت 2021) على الساعة التاسعة صباحاً وما يليها.

ملاحظة : على الراغبين في البتة تأمين ثلث الثمن الافتتاحي.

زيارة العقار : يمكن زيارة العقار كل يوم عمل وفي أوقاته والإطلاع على كراس الشروط بكتابة المحكمة الابتدائية أو بمكتب المحامي القائم بالتتبع.

2021X00896VEPA1

بيع بالمزاد العلني لعقار مسجل

الأستاذ محرز بوصيان، المحامي لدى التعقيب من شركة بوصيان - الكنائي والشركاء

29 شارع آلان سافاري البلفيدير - تونس
الهاتف : 71288688 - الفاكس : 71288844

المعرف الجبائي : MAM/000/977905

طالب التتبع :

بلقاسم السعداوي بصفته دائناً، والمعين محل مخابرته بمكتب محاميه الأستاذ محرز بوصيان المحامي لدى التعقيب من شركة المحاماة "بوصيان - الكنائي والشركاء" الكائن مكتبه

ب 29 شارع آلان سافاري البلديدير تونس 1002
معرفها الجبائي عدد M0977905.

المدين المعقول عنه :

محمد الحبيب بن إسماعيل بن أحمد بوصفه مدينا،
القطن بنزل السوليمار، سليمان، ولاية نابل.

المحامي القائم بالتتبع :

الأستاذ محرز بوصيان المحامي لدى التعقيب من
شركة بوصيان الكناني والشركاء الكائن مقرها ب
29 شارع آلان سافاري البلديدير تونس حيث محل
مخابراتها معرفها الجبائي عدد M0977905.

تعيين العقار المجرة عليه العقلة :

العقار المجرة عليه العقلة هو العقار موضوع
الرسم العقاري عدد 666629 نابل المسمى
"ملك بن أحمد" مساحته 295 م.م ويوجد
العقار بمشيخة سليمان معتمديتها ولاية نابل،
وهو العقار الذي كان يمثل المقسم عدد 43 من
العقار موضوع الرسم العقاري عدد 523954
نابل المسمى "إسماعيل المقاوم" قبل أن يتم
إفراجه برسم عقاري مستقل في 18 مارس
2021، ويخصص العقار للسكن الفردي حسب
كراس شروط التقسيم ومثال التهيئة العمرانية
بلدية سليمان من ولاية نابل وينتمي إلى تقسيم
مصادق عليه من طرف اللجنة الجهوية للتقسيمات
بتاريخ 15 نوفمبر 2003 طبقا لقرار المصادقة
عدد 2270 الصادر عن بلدية سليمان، وهو
تقسيم مهين ومجهز بالشبكات المختلفة.

كل ذلك مثلما تم تشخيصه صلب تقرير الخبير محمد
بن شيخة المجري بمقتضى الإذن على عريضة عدد
40403 الصادر عن السيد رئيس المحكمة
الابتدائية بقرمبالية بتاريخ 4 ماي 2017، وكذلك
تقرير الاختبار التكميلي المجري بواسطة نفس الخبير
بمقتضى الإذن على عريضة عدد 53225 الصادر
عن السيد رئيس المحكمة الابتدائية بقرمبالية بتاريخ
15 جانفي 2020.

الثلث الافتتاحي : عين الثمن الافتتاحي للعقار
بعد الحط منه ب 40 % بما قدره ستة وسبعون
ألفا وأربعمائة وأربعة وستون ديناراً
(76.464.000د) يضاف إليها المصاريف والأجور
المسعرة في حدود مبلغ خمسة آلاف وثلاثة وستون
ديناراً و181 مليماً (5.063.181 د) تفصيلها
كالتالي (4063.181 د + 1000 د أتعاب
محاماة) ودون المصاريف والأجور المسعرة التكميلية
التي سيعلن عنها يوم الجلسة.

المحكمة وجلسة التثبيت :

يقع تثبيت العقار المجرة عليه العقلة يوم الإثنين
الموافق للثلاثين من شهر أوت لسنة واحد
وعشرين وألفين (30 أوت 2021) وعلى الساعة
التاسعة صباحاً وما يليها أمام دائرة البيوعات
العقارية لدى المحكمة الابتدائية بقرمبالية الكائن
مقرها بشارع محمد الباجي قايد السبسي قرمبالية
في القضية المنشورة تحت عدد 882.

معاينة العقار وزيارته :

يمكن معاينة العقار وزيارته كل يوم نهاراً ولمزيد
الإرشادات الإطلاع على كراس الشروط المودع
بالمحكمة المذكورة وبمكتب المحامي القائم
بالتتبع.

ملاحظة :

لا يشارك في المزايدة إلا الشخص الذي أمن على
الأقل ثلث الثمن الإفتتاحي بصندوق الودائع
والأمانات أو يدلي بشيك مشهود بإعتماده الرصيد
أو ضماناً بنكي غير قابل للرجوع فيه وعلى
الأجانب التحصيل زيادة على ما تقدم على الرخص
الإدارية الواجبة.

2021402027VEPA1

بيع بالمزاد العلني لعقار مسجل

الأستاذ محرز بوصيان المحامي لدى التعقيب

من شركة بوصيان - الكناني والشركاء

29 شارع آلان سافاري البلديدير تونس

الهاتف : 71288688

الفاكس : 71288844

المعرف الجبائي : MAM/000/977905

1/ طالب التتبع : البنك التونسي شركة خفية
الاسم في شخص ممثلها القانوني، مرسمة
بالسجل التجاري بالمحكمة الابتدائية بتونس تحت
عدد B1105941996 والكائن مقر ب 2 نهج
تركيا تونس، محاميه الأستاذ محرز بوصيان
بوصيان المحامي لدى التعقيب من شركة المحاماة
بوصيان الكناني والشركاء الكائن مقرها ب 29
شارع آلان سافاري البلديدير تونس، بصفته دائناً
مرتئناً.

2/ المدين المعقول عنه : سلمى بنت محمد
بشير مبارك حرم بن مخلوف بوصفها ضامناً
مرتئناً ومتضامناً في ديون شركة أنترناسيونال
ديستريبيشون اند شرفيس كومباني "IDSC"،
والقاطنة ب :

1 . إقامة الرواسي شقة S5 - الطابق الثالث
العويينة تونس، حسب عنوانها الوارد بتقرير
الاختبار سند القيام المجري بواسطة الخبير
السيد عثمان المهري.

2 . العنوان الوارد بالرسم العقاري عدد
146735 تونس، الكائن بنهج بحيرة تركان، إقامة
مران بلوك، فيروز ش 6 البحيرة تونس.

3/ المحامي القائم بالتتبع : الأستاذ محرز
بوصيان المحامي لدى التعقيب من شركة بوصيان
الكناني والشركاء الكائن مقرها ب 29 شارع آلان
سافاري البلديدير تونس حيث محل مخابراتها معرفها
الجبائي عدد M0977905.

4/ تعيين العقار المجرة عليه العقلة :

العقار المجرة عليه العقلة يتمثل في شقة سكنية
كائنة بالطابق الأول B عدد B1.2 من إقامة إكرام
العويينة من أحواز الشمالية للعاصمة ويوصل إليها
عبر قفص مدارج ومصعدين آليين تنتهي كلها إلى
ممر منه المدخل الرئيسي للشقة الذي يفضي
مباشرة إلى قاعة استقبال وثلاث غرف وبيت
استحمام ومطبخ وبيت راحة.

وإن الشقة موضوع النزاع مسجلة بإدارة الملكية
العقارية تحت عدد 146735 تونس مسمى
"إكرام 76" ومساحتها الجمالية تساوي 111
متر مربع ويتبع الشقة الأجزاء المشتركة والمشاعة
التابعة لها في كامل الإقامة والمحتواة في الرسم
العقاري عدد 104494 تونس والمقدرة
123/10000.

كل ذلك مثلما تم تشخيصه صلب تقرير الخبير
عثمان المهري المؤرخ في 15 جويلية 2020
بمقتضى الإذن على عريضة عدد 54190 الصادر
عن السيد رئيس المحكمة الابتدائية بتونس بتاريخ
12 مارس 2020.

5/ الثمن الافتتاحي : عين الثمن الافتتاحي للعقار
بما قدره ثلاثمائة وعشرة آلاف وثمانمائة ديناراً
(310.800.000 د) دون المصاريف والأجور
المسعرة التي سيعلن عنها يوم الجلسة.

6/ المحكمة وجلسة التثبيت : يقع تثبيت العقار المجرة عليها العقلة يوم الثلاثاء الموافق للسابع من شهر سبتمبر لسنة واحد وعشرين (7 سبتمبر 2021) وعلى الساعة التاسعة صباحا وما يليها أمام دائرة البيوعات العقارية لدى المحكمة الابتدائية بتونس الكائن مقرها بشارع باب بنات تونس.

7/ معاينة العقار وزيارته : يمكن معاينة العقار وزيارته كل يوم نهارا ولمزيد الإرشادات الاطلاع على كراس الشروط المودع بالمحكمة المذكورة وبمكتب المحامي القائم بالتتبع.

ملاحظة : لا يشارك في المزايدة إلا الشخص الذي أمن على الأقل ثلث الثمن الافتتاحي بصندوق الدائع والأمانات أو يدلي بشيك مشهود باعتماد رصيده أو ضمان بنكي غير قابل للرجوع فيه وعلى الأجانب التحصيل زيادة على ما تقدم على الارخص الإدارية الواجبة.

2021402028VEPA1

إعلان للدائنين

قرار بالإحالة للغير

التسوية القضائية عدد 306

"سيمفار"

المقر الإجتماعي : طريق قابس كم 2.5 صفاقس

المعرف الوحيد : 004097 V

المعرف الجبائي : 004097 V/A/M/000

أصدرت الدائرة التجارية لدى المحكمة الابتدائية بصفاقس بتاريخ 13 جويلية 2021 في القضية عدد 306 القرار الآتي نصه : "قررت المحكمة حل المفاوضة وتأخير القضية لجلسة يوم 12 أكتوبر 2021 والإذن للشركة المدينة بمواصلة النشاط وإفتتاح الأجل لتلقي

إعلان

تعلن السيدة سمية بنت محمد بن مشارك أنه صدر حكم يقضي بتقديمها على إبنها المحجور عليها السيدة مروى بنت رشيد بوصرة "وذلك حسب الحكم الصادر عن المحكمة الابتدائية بمدنين صلب القضية عدد 2441 بتاريخ 25 مارس 2021 والقاضي نصه" قضت المحكمة ابتدائيا بتقديم المدعية "سمية بنت محمد بن العربي مشارك" على إبنها المحجور عليها "مروى بنت رشيد بوصرة" لتتولى تصريف شؤونها ومباشرة التصرفات القانونية في حقها بداية من تاريخ صدور هذا الحكم عدا بيع العقارات فيجری باذن خاص ممن له النظر وعلى الطالبة نشر هذا الحكم بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية بعد صيورته باتا".

2021402038VEPA2

استدعاءات

شركات خفية الإسم

إستدعاء لحضور جلسة عامة عادية

الشركة التونسية القطرية للإستخلاص

شركة خفية الإسم

رأس مالها : 300.000 دينار

معرفها الوحيد : 0831446B

السيدات والسادة المساهمين في الشركة التونسية القطرية للإستخلاص مدعوون لحضور الجلسة العامة العادية التي ستعقد يوم الجمعة الموافق للعاشر من شهر سبتمبر واحد وعشرون والفين (10 سبتمبر 2021) على الساعة العاشرة صباحا بالمقر الإجتماعي لبنك قطر الوطني -تونس.

وذلك للمداولة في جدول الأعمال التالي :

- المصادقة على التأخير في إنعقاد الجلسة العامة العادية بعنوان سنة 2020.

العروض في إحالة شركة سيمفار ذات المعرف الوحيد 004097 V للغير بصفة كلية ولتتولى المتصرف القضائي مخلص العجيلي تحرير كراس شروط تحت إشراف القاضي المراقب خلال أجل لا يتجاوز 20 يوما من تاريخ هذا القرار يراعي فيه المعطيات الواردة بالفصول 460 وما بعده جديد من المجلة التجارية ووضعها على ذمة كل راغب لدى كتابة الدائرة التجارية بالمحكمة الابتدائية بصفاقس وبمقر الشركة المدينة وبمقر مكتبه، كأن يتولى في غضون تلك الأجل نشر الإذن بفتح الأجل لتلقي عروض الشراء بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية وإشهاره بالجرائد اليومية على أن تكون أحدها صادرة باللغة العربية وعبر مواقع الأنترنت المعدة للغرض، وإنهاء عروض الشراء الواردة عليه والمستوفية للشروط المنصوص عليها بالفصل 462 جديد من المجلة التجارية صلبة مبلغ ضمان قدره (50 ألف دينار) في أجل أقصاه 11 أكتوبر 2021 ليتم إختبارها من طرف حجرة الشورى بتاريخ 12 أكتوبر 2021 مع تكليفه بوصفه متصرفا قضائيا بمراقبة أعمال التصرف في الشركة إلى حين تقرير المحكمة في العروض المقدمة".

2021X00895VEPA2

التمديد في تعليق إجراءات التنفيذ لشركة سرفيترا

إسم الشركة : سرفيترا

السجل التجاري : ب 2442812005

المعرف الجبائي : 932610/F/A/M/000

بمقتضى الإذن الصادر عن المحكمة الابتدائية بتونس بتاريخ 2 أوت 2021 تحت عدد 89/888 بخصوص قرار إفتتاح إجراءات التسوية القضائية لشركة سرفيترا عدد 888 بتاريخ 26 مارس 2019 فإنه تقرر التمديد في تعليق إجراءات التنفيذ في حق شركة سرفيترا إلى غاية 5 أكتوبر 2021.

2021402033VEPA2

- تلاوة التقرير السنوي لمجلس الإدارة للسنة المالية 2020 وتقديم القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2020.

- تلاوة التقرير العامة والخاص لمراقب الحسابات للسنة المالية 2020.

- المصادقة على التقرير السنوي لسنة 2020 والقوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2020.

- تخصيص نتيجة السنة المالية 2020.

- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة لتصرف سنة 2020.

- تحديد مبلغ بدل الحضور بعنوان سنة 2020.

- المصادقة على التعيين الوظيفي لأعضاء بمجلس الإدارة.

- تعيين أعضاء مجلس الإدارة للفترة النيابية 2021، 2022 و 2023.

- تجديد مهام مراقب حسابات للفترة النيابية 2021، 2022 و 2023.

- تفويض الصلاحيات للممثل القانوني للشركة أو وكيله للقيام بالإجراءات القانونية اللازمة المتعلقة بالتسجيل والإيداع والإعلان.

2021R02066SANB3

استدعاء للجلسة العامة العادية المتوسطة للاسفلت ش خ "بيتوماد"

رأس مالها : 1000.000 دينار

المقر الاجتماعي : المنطقة البترولية - راس
2040 . ص.ب. 91

السجل التجاري : 122671997

المعرف الجبائي : 048.125V/A/M/000

تدعو الشركة المتوسطة للاسفلت "بيتوماد ش.خ" كل المساهمين في رأس مالها لحضور

الجلسة العامة العادية التي ستعقد يوم 7 سبتمبر 2021 "بنزل المرجان ضفاف البحيرة 2 . حي الصنوبر" على الساعة التاسعة والنصف صباحا، قصد المداولة في جدول الأعمال التالي :

1. المصادقة على شكلية وأجل الاستدعاء للجلسة العامة العادية.

2. قراءة تقرير مجلس الإدارة لسنة 2020.

3. قراءة التقريرين العام والخاص لمراقب الحسابات لسنة 2020.

4. النظر والمصادقة على القوائم المالية لسنة 2020 وتوزيع المرباح.

5. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة لسنة 2020.

6. منحة الحضور.

7. المصادقة على تعيين أعضاء في مجلس الإدارة.

8. الصلوحية لإنجاز الإجراءات المنصوص عليها في القانون.

9. مسائل مختلفة.

2021R02070SANB3

استدعاء للجلسة العامة العادية

شركة مصحة الحكيم

شركة خفية الاسم

رأس مالها : 2 797 980 د

مقرها الاجتماعي : كلم 1 طريق قرية تازركة 8024 نابل

المعرف الوحيد : 1058454y

إن السادة المساهمين في رأس مال شركة مصحة الحكيم شركة خفية الاسم مدعوون لحضور الجلسة العامة العادية التي ستلتئم يوم الجمعة 27 أوت 2021 على الساعة السادسة مساء (س18)

بمقرها الاجتماعي الكائن بكلم 1 طريق قرية تازركة 8024 نابل وذلك للتداول بخصوص جدول الأعمال التالي :

- تسمية عضو جديد بمجلس الإدارة تبعا لعملية الترفيع في رأس المال.

- إعادة انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.

2021R02072SANB3

إستدعاء للجلسة العامة العادية

شركة التنمية الفلاحية "هنشير عياد"

شركة خفية الإسم

رأس مالها : 630.000 دينار

مقرها الاجتماعي 4، نهج حسان ابن نعمان 1002 البليدير - تونس

المعرف الوحيد : C 1637475

إن السادة المساهمين في رأس مال شركة التنمية الفلاحية "هنشير عياد" مدعوون لحضور الجلسة العامة العادية التي ستلتئم يوم الخميس 25 أوت 2021 على الساعة العاشرة صباحا بمقرها الاجتماعي الكائن بـ 4 نهج حسان ابن النعمان - 1002 البليدير - تونس، للمداولة في جدول الأعمال التالي :

- الموافقة على تأخير موعد إنعقاد الجلسة العامة العادية لسنة 2020.

- القراءة والمصادقة على تقرير مجلس الإدارة بتاريخ 3 أوت 2021 حول تصرف سنة 2020.

- قراءة تقارير مراقب الحسابات لسنة 2020.

- المصادقة على القوائم المالية لسنة 2020.

- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة حول تصرف سنة 2020.

- تخصيص نتائج سنة 2020.

- المصادقة على قرار مجلس الإدارة لشركة الدراسات والخدمات الفلاحية "Agro-services" بتاريخ 10 ديسمبر 2020 لإسناد البنك الوطني الفلاحي رهن على العقار ذي الرسم

عدد 131282 لفائدة شركة التنمية الفلاحية
هنشير عياد للحصول على قروض متوسطة
وطويلة المدى بمبلغ 200.000 و 80.000
دينارا على التوالي.

2021R02073SANB3

استدعاء للجلسة العامة العادية

الشركة الخفية الاسم المنستيرية

المعرف الجبائي : 004428T/P/M/000

رأس مالها : 1.029.180 دينار

المقر الاجتماعي : طريق الميناء

CNSS : 352-61

إن السادة المساهمين في الشركة الخفية الاسم
المنستيرية مدعوون للحضور بالجلسة العامة
العادية يوم 31 أوت 2021 على الساعة
التاسعة صباحا بمقر الشركة وذلك للتداول في
الجلسة الأعمال التالية :

- قراءة تقرير مجلس الإدارة.

- قراءة مراقبة الحسابات.

- الفحص والمصادقة على موازنة وحسابات سنة
2020.

- إبرام ذمة أعضاء مجلس الإدارة.

- توظيف النتائج

- مواضيع مختلفة.

2021S00857SANB3

إلغاء الجلسة العامة الخارقة للعادة

الشركة العربية للإنشاء العقاري

"ساري"

شركة خفية الاسم

رأس مالها : 3.300.000 دينار

مقر الشركة : 71 نهج ألان سافاري، إقامة
آلان سافاري، مدرج س، الطابق الرابع شقة
عدد 42 حي الخضراء - تونس 1003

الضمان الاجتماعي : 05 . 00224463

المعرف الجبائي : 539528S/P/M/000

قرر مجلس إدارة الشركة العربية للإنشاء
العقاري بتاريخ 15 جويلية 2021 إلغاء
الجلسة العامة الخارقة للعادة المبرمجة ليوم
الثلاثاء 27 جويلية 2021 على الساعة 11
صباحا بمقر البنك العربي لتونس الكائن بـ 9
نهج الهادي نويرة تونس، وتأخيرها لموعد
لاحق.

2021401940SANB3

استدعاء للجلسة العامة العادية

الشركة المتوسطة للاستثمار خ.إ.

رأس مالها : 3.054.000 د

المقر الاجتماعي : نهج بحيرة كوم ضفاف
البحيرة تونس

م و : 0615255P

الهاتف : 71 861 737

إن السادة المساهمين في رأس مال الشركة
المتوسطة للاستثمار مدعوون للحضور
للإجتماع في الجلسة العامة العادية التي
ستنعقد بمقر الشركة بنهج بحيرة كوم ضفاف
البحيرة تونس يوم 6 سبتمبر 2021 على
الساعة 10 صباحا وذلك للتداول في جدول
الأعمال التالي:

1- المصادقة على تاريخ دعوة الجلسة العامة.

2- قراءة والمصادقة على تقارير التصرف
لسنتي 2019 و 2020

3- قراءة تقارير مراقب الحسابات لسنتي

2019 و 2020

4- المصادقة على القوائم المالية لسنتي
2019 و 2020

5- تخصيص النتائج لسنتي 2019 و 2020

6- المصادقة على الاتفاقيات المنظمة
بالفصول 200 و 475 من مجلة الشركات
التجارية.

7- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة.

8- إعادة النظر في تركيبة أعضاء مجلس
الإدارة.

جميع الوثائق المتعلقة بالجلسة العامة
موضوعة على ذمة المساهمين بمقر الشركة
وذلك في الأجل القانونية.

2021402040SANB3

استدعاء للجلسة العامة الخارقة للعادة

الشركة المتوسطة للاستثمار خ.إ.

رأس مالها : 3.054.000 د

المقر الاجتماعي : نهج بحيرة كوم ضفاف
البحيرة تونس

م و : 0615255P

الهاتف : 71 861 737

إن السادة المساهمين في رأس مال الشركة
المتوسطة للاستثمار مدعوون للحضور
للإجتماع في الجلسة العامة الخارقة للعادة
التي ستعقد بمقر الشركة بنهج بحيرة كوم
ضفاف البحيرة تونس يوم 6 سبتمبر 2021
على الساعة 11 صباحا وذلك للتداول في
جدول الأعمال التالي:

- النظر في وضعية الشركة على ضوء أحكام
الفصل 388 من مجلة الشركات التجارية.

2021402041SANB3

مختلفات

إعلانات للعموم

ضياح سند ملكية

أني الممضي أسفله وليد بن الحبيب حدوسة
صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 06332490
والصادرة بتونس في 14 أفريل 2017. أصرح
بأنني قد أضعت سند ملكية الخاص بي تحت

إعلان ضياح رسم تملك

يعلن السيد نور الدين بن رجب قليدة أنه أضاع
رسم تملكه في خصوص جميع قطعة قبلية شرقية

مساحتها 206.15 أمتار مربعة الكائنة بطريق
السلطانية 4 الميل صفاقس صارت له بالشراء
المؤرخ في 16 أوت 1991 بشهادة العدلين
أحمد عبيد ومحمد قشاططة وأنه يروم استخراج
نسخة أصلية ثانية تقوم مقام الأصل وتقبل
الاعتراضات بمكتب الأستاذ مراد شطورو الكائن
بنهج العدول في أجل ثلاثون يوما من تاريخ هذا
الإشهار.

2021X00897DIVD2

2021R02083DIVD2

تعريف الإمضاء : رئيس البلدية

ر د م د 03307913

نسخة مطابقة : الرئيس المدير العام للمطبعة الرسمية للجمهورية التونسية